



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Aspe

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 20458  
m<sup>2</sup>

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Satelliten Fernsehen
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Saunaanlage
- ✓ Whirlpool

In einer der begehrtesten Gegenden der Gemeinde Aspe finden wir dieses 1927 erbaute Haus.

Es verfügt über eine Gesamtgrundstücksfläche von 20.458 m<sup>2</sup> mit Nord- und Südzugang, die derzeit auf die landwirtschaftliche Nutzung mit Obstbäumen und Weinreben ausgerichtet ist.

Das Haupthaus ist 186 m<sup>2</sup> groß und verfügt über eine große Halle mit Tageslicht durch ein zentrales Oberdach, ein Wohnzimmer, eine individuelle Küche, fünf Schlafzimmer, ein Badezimmer (und eine Toilette), zwei Abstellräume (Möglichkeit, einen dritten hinzuzufügen eines).

Derzeit wird sein Zustand vollständig reformiert.

Der Bereich der Vinalopó Medio besteht aus verschiedenen Tälern. Das Tal der Trauben (Valle de las Uvas) ist einer der wichtigsten und hier liegen Städte wie Aspe, Novelda, Monforte del Cid, Hondón de las Nieves oder La Romana, die weniger als 15 km sind.

Die historische Stadt Aspe hat eine sehr gute Anbindung mit den wichtigsten Städten der Provinz, wie Alicante, Elda oder Elche.

Es ist nur 20 km vom Alicante Flughafen oder den schönen Stränden der Costa Blanca.

Es ist der perfekte Ort, um das ganze Jahr zu wohnen oder vielleicht ein Ferienhaus zu bekommen.  
#ref:1480

