



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Schwimmbad :** Nein

**Standort :** Aspe

**Garten :** Privat

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 1

✓ Alarmsystem

✓ Satelliten Fernsehen

✓ Saunananlage

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Whirlpool

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

✓ In der Nähe von  
Annehmlichkeiten

Authentisches Stadthaus im historischen Viertel.

Dieses Anwesen von 536 m<sup>2</sup> bebaut, verteilt auf 3 Etagen und Keller, bewahrt noch den Charme der alten Immobilien in der Umgebung.

Im 19. Jahrhundert erbaut, ist seine Erhaltung hervorragend, sowohl die Fassade in einem Eckgebäude als auch das Treppenhaus, der Eingang, die Schlafzimmer und das Hauptwohnzimmer, das den Charme eines alten Herrenhauses bewahrt.

Zimmer mit hohen Decken und Holzbalken. Große Balkone auf zwei Straßen mit doppelten Massivholzjalousien.

Die obere Etage ist völlig unabhängig, mit Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad und Schlafzimmern.

Außerdem befindet sich im Erdgeschoss ein weiteres völlig unabhängiges Haus.

Es verfügt über einen großen offenen Keller, der verschiedene Nutzungsmöglichkeiten zulässt.

Immobilie mit vielen Möglichkeiten in einem konsolidierten Stadtgebiet, mit allen Dienstleistungen und ausgezeichneten Zufahrtsstraßen.

Der Bereich der Vinalopó Medio besteht aus verschiedenen Tälern.

Das Tal der Trauben (Valle de las Uvas) ist einer der wichtigsten und hier liegen Städten wie Aspe, Novelda, Monforte del Cid, Hondón de las Nieves oder La Romana, die weniger als 15 km sind.

Die historische Stadt Aspe hat eine sehr gute Anbindung mit den wichtigsten Städten der Provinz, wie Alicante, Elda oder Elche.

Es ist nur 20 km vom Alicante Flughafen oder den schönen Stränden der Costa Blanca.

Es ist der perfekte Ort, um das ganze Jahr zu wohnen oder vielleicht ein Ferienhaus zu bekommen.

#ref:1375