



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Hondón de las  
Nieves / el Fondó de les Neus

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 557 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Satelliten Fernsehen
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Saunaanlage
- ✓ Whirlpool

**VERKAUF VON NACKTEIGENTUM, NUR AN INVESTOREN**

Janssens Partner Real Estate bietet exklusiv das NACKTE EIGENTUM dieser prächtigen Villa in der Urbanisation Montañosa in Hondón de las Nieves zum Verkauf an. Die derzeitigen Eigentümer im Alter von 72 und 61 Jahren behalten den lebenslangen Nießbrauch bis zu ihrem Lebensende.

Der Käufer ist für die IBI, außerordentliche Kosten und die Hausratversicherung verantwortlich.

Immobilienbewertung: 227.500 €

Einmalzahlung: 150.000 €

#ref:1542