



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Grundstücksfläche :** 125 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Voll möbliert

- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

Ganz aktueller und hochwertiger 2-Schlafzimmer-Erdgeschoss-Bungalow aus dem Jahr 2023! Das San Pedro Del Pinatar Center ist zu Fuß erreichbar. Wir freuen uns sehr, Ihnen diese wunderschöne, ALLES INKLUSIVE und SCHLÜSSELFERTIGE Erdgeschosswohnung in San Pedro Del Pinatar, Murcia, präsentieren zu können. Eingebettet in die charmante Küstenstadt San Pedro Del Pinatar verkörpert diese neue Bungalow-Wohnung im Erdgeschoss einen Lebensstil voller Komfort und Luxus. Nur einen kurzen Spaziergang von wichtigen Annehmlichkeiten wie Consum, dem lebhaften wöchentlichen Frischmarkt und dem geschäftigen Stadtzentrum entfernt, bietet dieses Anwesen eine erstklassige Lage, die sicherstellt, dass alle Ihre täglichen Bedürfnisse nur wenige Schritte entfernt sind. Was diese Wohnung auszeichnet, ist die außergewöhnliche Liebe zum Detail und die umfangreiche Liste der Ausstattungsmerkmale. Sobald Sie eintreten, werden Sie von den hochwertigen Möbeln und der geschmackvollen Dekoration, die jeden Raum schmückt, fasziniert sein. Alles, was Sie sehen, können Sie behalten, was zu einem mühelosen Einzugsenergebnis führt, das auf dem Immobilienmarkt selten zu finden ist. Das Apartment selbst verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer, sodass ausreichend Platz für Ihre Familie und Gäste vorhanden ist. Der offene und luftige Grundriss verbindet Wohn- und Essbereich nahtlos miteinander und bietet einen idealen Rahmen für Entspannung und Unterhaltung. Große Fenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Die Gemeinschaftseinrichtungen sind ebenso beeindruckend. Der beheizte Pool bietet das ganze Jahr über Spaß, während der angrenzende Whirlpool und der Jetstream nach einem Tag voller Entdeckungen die perfekte Möglichkeit zum Entspannen bieten. Als umweltbewusster Bonus ist das Anwesen mit Sonnenkollektoren ausgestattet, die die monatlichen Kosten der Gemeinschaft deutlich auf unglaublich niedrige 39 € senken. Diese Bungalowwohnung im Erdgeschoss in San Pedro Del Pinatar ist mehr als nur eine Wohnung; sie ist ein Statement für kultiviertes Wohnen. Mit ihrer unschlagbaren Lage, der umfassenden Liste an Ausstattungsmerkmalen und Gemeinschaftseinrichtungen, die Entspannung und Energieeffizienz fördern, ist sie der Inbegriff moderner Bequemlichkeit und Komforts an der wunderschönen spanischen Küste. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sie zu Ihrem neuen Zuhause zu machen und das Beste zu genießen, was San Pedro Del Pinatar zu bieten hat. FANTASTISCHE Extras, die diese Immobilie zu Ihrer besten Wahl machen: Nur 6 Monate alt! -> Profitieren Sie von den Vorteilen eines Neubaus mit 8 % staatlicher Steuer statt 10 % Mit Möbeln Klimatisierung Elektrische Toldos auf der Terrasse Waschmaschine und Trockner Rollläden, Vorhänge Viel Stauraum durch die vielen von oben bis unten eingebauten Schränke Fußbodenheizung in den Bädern Beheizter Pool Super niedrige Gemeinschaftskosten! Luxuriöse Oberflächen im zeitgenössischen, modernen Stil Holen Sie sich in 1-2 Wochen eine Mietlizenz. Wir helfen Ihnen dabei. Und noch viel mehr, was Sie bei der Besichtigung entdecken können. Sofort bezugsfertig! Sie brauchen nur Ihre eigene Kleidung mitzubringen. Der Rest ist alles in der Wohnung. Wenn Sie nach einer bezugsfertigen Ferienimmobilie oder einer großartigen Investition zur Vermietung suchen, dann suchen Sie nicht weiter und vereinbaren Sie jetzt einen Termin.

