



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 116 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del  
Pinatar

**Grundstücksfläche :** 237 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

- ✓ Solarium
- ✓ Terrasse
- ✓ Voll möbliert
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Wir präsentieren stolz diese luxuriöse, ebenerdige Villa auf einem geräumigen Eckgrundstück mit idealer Lage nur 600 m vom Strand in Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, Murcia. Hier finden Sie alle Dienstleistungen, Geschäfte, Restaurants und die beste internationale Schule der Region in Gehweite.

Das Anwesen ist durch ein breites Tor an der Vorderseite zugänglich und begrüßt Sie mit einem schönen Garten, einer Terrasse und dem privaten Pool. Hier gibt es auch Platz, um das Auto innerhalb des Grundstücks zu parken. Auf der linken Seite des Hauses befindet sich die Treppe zum riesigen Solarium mit ganztägiger Sonne.

Wir betreten das Haus und gelangen in einen Flur mit Zugang zu den drei geräumigen Schlafzimmern, dem Wohnzimmer und einem Familienbadezimmer mit begehbare Dusche. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit begehbare Dusche. Das Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich ist außergewöhnlich geräumig und hell und verfügt über doppelte Schiebetüren zur Terrasse und zum Pool an der Vorderseite des Hauses.

Die Immobilie wird voll möbliert verkauft, wie auf den Fotos zu sehen.