



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2022

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Nein

**Orientierung :** Südwesten

**Ansichten :** Garten

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 67 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 10 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 49 km

**Strand :** 4 km

**!ciudad :** 7 km (Torrevieja)

**Golf :** 2 km

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Dusche
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Terrasse
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Ansicht öffnen
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Ofen
- ✓ Bügelbrett - Eisen
- ✓ Nespresso
- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Flughafentransfer
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Fensterläden
- ✓ Strandtücher/Stühle
- ✓ Haartrockner
- ✓ Dolce Gusto
- ✓ Aufzug
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

### **Urlaub oder längerer Aufenthalt in Los Altos, Orihuela Costa: Ihr perfekter Ausgangspunkt!**

Suchen Sie den idealen Ort für einen Urlaub oder einen längeren Aufenthalt im Winter? Suchen Sie nicht weiter! Dieses moderne Apartment mit 2 Schlafzimmern im beliebten Viertel Los Altos in Orihuela Costa bietet alles, was Sie für einen unvergesslichen Aufenthalt benötigen.

#### **Ausgezeichnete Lage**

Mit einem großen Supermarkt in nur 350 Metern Entfernung können Sie Ihre täglichen Einkäufe bequem erledigen. Der Strand ist etwa 4 Kilometer von der Wohnung entfernt und eignet sich perfekt für einen Tag voller Sonne, Meer und Strand. Golfbegeisterte können sich auf den nahegelegenen Golfplätzen von Villamartin vergnügen, die nur 2 Kilometer entfernt liegen. Für einen Abend können Sie das geschäftige Villamartin Plaza mit seinen gemütlichen Restaurants und Cafés genießen oder das nur 3 Kilometer entfernte Einkaufszentrum Zenia Boulevard besuchen, wo Sie eine große Auswahl an Geschäften, Restaurants und Supermärkten finden.

#### **Bequem und stilvoll**

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar, ebenso wie der Tiefgaragenstellplatz für Ihr Auto. Schon beim Betreten werden Sie sich dank der ansprechenden Einrichtung und modernen Annehmlichkeiten sofort wie zu Hause fühlen. Das geräumige und bequeme Sofa lädt zum Entspannen bei einem Film auf dem Smart-TV ein, während Sie mit dem Highspeed-Glasfaserinternet mit der Welt verbunden bleiben. Die voll ausgestattete Küche bietet alles, was Sie für die Zubereitung einer köstlichen Mahlzeit benötigen.

#### **Zwei Luxusschlafzimmer**

Das Hauptschlafzimmer ist eine Oase der Ruhe und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, Waschbecken und Toilette. Das Doppelbett mit Softtop-Matratze (180 x 200) sorgt für einen wunderbaren Schlaf. Das zweite Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten (90 x 190), ideal für Kinder oder Freunde. Ein zweites Badezimmer mit Duschkabine, Waschbecken und Toilette rundet das Bild ab.

#### **Tolle Einrichtungen**

Genießen Sie die schöne Aussicht auf die grüne Landschaft und die Palmen von der sonnigen Terrasse im Südwesten. Hier können Sie entspannen und dabei den Sonnenuntergang beobachten. Die Wohnung verfügt über eine integrierte Klimaanlage, sodass alle Räume je nach Wunsch beheizt oder gekühlt werden können.

Als Gast haben Sie Zugang zu einer gemeinschaftlichen Liegewiese mit Naturrasen und einem großen Swimmingpool mit flachem Ende. Für die Kleinen gibt es ein spezielles Kinderbecken und für die Sportlichen gibt es Boule-Plätze.

Ob Sie für einen Urlaub oder einen längeren Winteraufenthalt kommen, dieses Apartment bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Bequemlichkeit und Erholung. Buchen Sie noch heute Ihren Aufenthalt und erleben Sie den Luxus von Orihuela Costa selbst!