



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Baujahr :** 2007

**Schwimmbad :** Nein

**Garten :** Nein

**Orientierung :** Süd-Ost

**Ansichten :** Straße

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 83 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 4 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 42 km

**Strand :** 1 km

**!ciudad :** 25 km (Torrevieja)

**Golf :** 15 km

- ✓ Waschmaschine
- ✓ Fensterläden
- ✓ Ofen
- ✓ Bügelbrett - Eisen
- ✓ Arbeitsplatz
- ✓ Aufzug
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ Flughafentransfer
- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Dusche
- ✓ Senseo
- ✓ Haartrockner
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Terrasse
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Separate Küche
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

### **Moderne und geräumige Ferienwohnung in San Pedro del Pinatar**

Willkommen in unserer wunderschönen Wohnung im Edificio Parque Carmen Conde, im Herzen von San Pedro del Pinatar. Dieses moderne, geräumige Apartment bietet allen Komfort für einen erholsamen Urlaub und liegt perfekt, nur 200 Meter vom Dia-Supermarkt und mehreren ausgezeichneten Restaurants wie Juan Mari entfernt. Gemütliche Terrassen sind nur wenige hundert Meter entfernt und im Umkreis von 1 Kilometer finden Sie die wunderschönen Strände und den Boulevard von Lo Pagan am Mar Menor, wo das ganze Jahr über geselliges Treiben herrscht. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist sowohl über eine Treppe als auch über einen Aufzug erreichbar. Sie bietet einen sicheren Parkplatz für Ihr Auto im Gebäude. Dank der Südostausrichtung können Sie die Morgensonne im Haus und auf dem Balkon genießen.

Im Inneren finden Sie zwei gemütliche Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett (180 x 200) und (140 x 200). Eines der Schlafzimmer ist mit einem Arbeitsplatz ausgestattet, ideal für Remote-Arbeiten. Die geschlossene, geräumige Küche ist komplett mit modernen Geräten und Kochgeschirr ausgestattet und eignet sich perfekt für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten.

Das helle und geräumige Wohnzimmer verfügt über ein bequemes Sofa und einen großen Smart-TV mit internationalen Kanälen, sodass Sie Ihre Lieblingssendungen, Filme und Serien ansehen können. Der Esstisch mit Stühlen lädt zu gemütlichen Abendessen ein.

Alle Räume verfügen über eine Klimaanlage für warme und kalte Luft, sodass Sie immer die perfekte Temperatur schaffen können. Das geräumige Badezimmer ist mit einem Waschbecken, einer Toilette und einer geräumigen ebenerdigen Dusche ausgestattet. Ein kleiner Hund ist erlaubt, aus hygienischen Gründen jedoch nicht auf dem Sofa und den Betten.

Buchen Sie jetzt Ihren Aufenthalt und genießen Sie einen unvergesslichen Urlaub in San Pedro del Pinatar!