



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 71 m<sup>2</sup>

**Standort :** Cuevas del Almanzora

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

## ATEMBERAUBENDE NEUE WOHNUNGEN IN DESERT GOLF COURSE

Eine einmalige Gelegenheit, eine von einer BESCHRÄNKTEN Auswahl von neu freigegebenen, schlüsselfertigen 2-Schlafzimmer-Wohnungen zu erwerben.

Diese atemberaubende 2-Schlafzimmer-Wohnung im ersten Stock befindet sich in einem Innenhof im spanischen Stil mit Gemeinschaftspool und bietet einen Blick auf die wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten.

Das Äußere hat das Erbe der Tradition beibehalten, mit hölzernen und eisernen Veranden und Balkonen und einer Fülle von attraktiven externen Details, während das Innere ein stilvolles zeitgenössisches Haus mit modernem Reiz bietet.

Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören attraktiv geflieste En-suite-Badezimmer in beiden Schlafzimmern, eine offene Küche mit einer kratz- und schmutzabweisenden 'Compac'-Arbeitsplatte, mit integriertem Kühl-/Gefrierschrank und Waschmaschine. Ein Cerankochfeld, Dunstabzugshaube und Mikrowelle. Klimaanlage, Doppelverglasung, verspiegelte Schränke in den Schlafzimmern mit hochwertigen Sanitärkeramik und Armaturen im gesamten Haus.

### Spezifikation

2 Schlafzimmer, jedes mit en-suite Badezimmer

Wohn-/Esszimmer mit doppelter Ausrichtung und zwei Sonnenterrassen

Privates Dach-Solarium

Autoabstellplatz

Gemeinsame Gärten

Gemeinsamer Swimmingpool

Gated Community mit Sicherheit

Bodenfläche 71m<sup>2</sup>

Terrasse 14m<sup>2</sup>

Dachterrasse 23m<sup>2</sup>

Die Wohnungen befinden sich in Europas einzigem international preisgekröntem Familien-Resort und Championship Desert Golf Course.

Das Desert Springs Resort ist einzigartig. Es liegt in einer der ruhigsten und begehrtesten Enklaven an der andalusischen Küste in Cuevas del Almanzora und Vera in Almería und bietet Spaniens beste Auswahl an erschwinglichen Luxusimmobilien, von Apartments bis hin zu Stadthäusern und Villen aller Größen, die alle nach unseren anspruchsvollen Vorgaben gebaut werden.

Das preisgekrönte Golf-, Sport- und Freizeitresort liegt zwischen Felsen und smaragdgrünen Fairways, eingebettet in ein luxuriöses Anwesen. Die Anlage ist von unberührter Natur umgeben und bietet spektakuläre Ausblicke auf markante Bergketten und das Mittelmeer.