



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 101 m<sup>2</sup>

**Standort :** Guardamar del Segura

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Voll möbliert

✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

Wir präsentieren diese fabelhafte Duplex-Penthouse befindet sich im Herzen der Costa Blanca, in der Stadt Guardamar del Segura. Es ist eine Eigenschaft von 101m<sup>2</sup> über 2 Etagen verteilt. Im ersten Stock finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete unabhängige Küche, 1 Badezimmer, zwei Doppelschlafzimmer und einen Balkon, der perfekt ist, um die Aussicht zu genießen, die die Lage der Immobilie bietet. Im ersten Stock befindet sich 1 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Solarium, dem Schmuckstück des Hauses. Es ist ein spektakulärer Raum, in dem man die mehr als 300 Sonnentage genießen kann, die für die Gegend charakteristisch sind, und in dem man die Ruhe und die frische Luft genießen kann, die der nur wenige Meter vom Haus entfernte Pinienwald vermittelt. Dies ist ein weiterer Mehrwert der Immobilie, ihre Lage. Es ist weniger als 1 km von den berühmten Stränden von Guardamar entfernt, nur wenige Meter vom Stadtzentrum mit all seinen Dienstleistungen und dem Pinienwald und den Kinderspielplätzen nur wenige Schritte von der Tür entfernt. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten ausgestattet und verfügt über einen Abstellraum. Wir warten auf Sie!