



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 110 m<sup>2</sup>

**Standort :** Los Montesinos

**Grundstücksfläche :** 334 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

- ✓ Solarium
- ✓ Voll möbliert

- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

- ✓ Terrasse

Schöne Villa in Los Montesinos mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, ideal zum Einzug. Mit einer bebauten Fläche von 110 m<sup>2</sup> ist es sehr komfortabel und geräumig und einem Grundstück von 334 m<sup>2</sup> mit mehreren Gärten. Es handelt sich um ein makelloses und sehr gepflegtes Anwesen, das sich äußerst warm anfühlt und durchweg von fantastischem natürlichem Licht profitiert. Es verfügt über einen privaten Parkplatz, eine separate, voll ausgestattete Küche mit Geräten und 3 Einbauschränken in den Schlafzimmern. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage, ist komplett möbliert und verfügt über einen Garten, eine Waschküche, eine Veranda, eine Gegensprechanlage, ein Solarium und eine Terrasse, um die Natur zu genießen. Seine privilegierte Lage bietet perfekte Orientierung, nur 10 Minuten vom Strand, 5 Minuten von Freizeitbereichen und 10 Minuten von einem Golfplatz entfernt. Eine einzigartige Gelegenheit, in einer ruhigen und komfortablen Umgebung zu leben!