



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 381 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1500 m<sup>2</sup>

✓ Garten

#### NEU GEBAUTE VILLA IN LAS FILIPINAS

Neubau-Luxus-Villa in Las Filipinas, Villamartin.

Villa bauen auf dem Grundstück von 1500m<sup>2</sup>, hat 5 Schlafzimmer, 3 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit Wohnbereich, private Sonnenterrasse, Keller, privaten Garten mit dem Pool und Doppelgarage.

Moderne Oberflächen und ein Design, das Komfort mit moderner Ästhetik verbindet.

Die Fertigstellung ist für Juni 2025 geplant.

Die Villa befindet sich in einem der neuen Viertel von Orihuela Costa, in der Nähe der Villamartin Plaza und des Golfplatzes von Villamartin, wo Sie zahlreiche Bars und Restaurants, Supermärkte, Banken, einen Taxistand und die örtliche Bushaltestelle finden.

Die Strände von Orihuela Costa sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie das neue Einkaufszentrum Zenia Boulevard (das größte Einkaufszentrum der Provinz Alicante).

Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind in 45 Minuten mit dem Auto zu erreichen.