



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Benijófar

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 450 m<sup>2</sup>

✓ Garten

#### NEUBAUVILLEN IN BENIJOFAR

Neubau von 12 modernen freistehenden Villen in Benijofar.

Villa von 120m<sup>2</sup>, mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, offener Küche mit Loungebereich und gebaut auf nach Süden ausgerichteten Grundstücken von 450m<sup>2</sup>.

Diese wunderschönen Villen mit großen Fenstern rund um die Wohnbereiche bieten fantastische helle Freiräume im Inneren des Hauses.

Es gibt große Terrassentüren sowohl vom Wohnzimmer als auch von einem der Schlafzimmer, die den Zugang zur Terrasse, zum Pool und zum Garten ermöglichen.

In beiden Bädern ist eine Fußbodenheizung installiert.

Die Villa verfügt über einen wunderschönen, vollständig angelegten Garten mit privatem Pool und eine große Sonnenterrasse auf dem Dach, die eine herrliche Aussicht bietet.

Die Villen sind nur wenige Gehminuten von allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants, Banken, Supermärkten usw. entfernt.

Benijofar ist gut an die Küstenstraße angebunden und die Strände von Guardamar sind weniger als zehn Autominuten entfernt.

Nur der Golfclub La Marquesa ist nur 3 km entfernt und das Einkaufszentrum Las Habaneras und der Strand von Guardamar sind nur 10 Autominuten entfernt. Außerdem haben Sie den Wasserpark Aquapark Rojales in der Nähe dieser Wohnanlage.

Der Flughafen Alicante liegt 45 Autominuten entfernt und der Flughafen Murcia Corvera etwa 1 Autostunde entfernt.