



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 109 m<sup>2</sup>

**Standort :** Rojasles

**Grundstücksfläche :** 227 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

✓ Garten

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

#### DESIGNVILLA MIT ALLEN LUXUSEN

Freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, mit SÜD-Ausrichtung. Es hat eine 12 m<sup>2</sup> große Veranda / Pergola im Erdgeschoss und ein 45 m<sup>2</sup> großes Solarium auf dem Dach.

Es verfügt über eine Terrasse, einen privaten Garten und eine Zugangstür zum Auto. Es ist mit hochwertigen Materialien unter Verwendung der sorgfältigsten Technologie entworfen und bietet den größten Komfort

6.5x3.3 Swimmingpool mit farbigen Lichtern, Designerfliesen, gemauerte Treppe, 1.20 Wasserfall und Sitzbank unter dem Wasserfall.

Diese Residenz befindet sich in einer der schönsten und ruhigsten Gegenden zwischen Ciudad Quesada und Pueblo Bravo, in der Nähe des Naturparks Las Lagunas de La Mata und Torre Vieja und ganz in der Nähe der Strände von Guardamar und des Golfplatzes La Marquesa.