



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 108 m<sup>2</sup>

**Standort :** Hondon De Las Nieves

**Grundstücksfläche :** 444 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

#### NEU GEBAUTE VILLEN IN HONDON DE LAS NIEVES

Entdecken Sie die Eleganz und den Komfort dieser wunderschönen, 108 m<sup>2</sup> großen, freistehenden Villen, die Ihnen einen außergewöhnlichen Lebensstil bieten und alle im Erdgeschoss liegen.

Genießen Sie die Privatsphäre, die Ihnen diese Villa bietet, in der Sie sich in Ihrem eigenen Garten entspannen, eine Oase der Ruhe schaffen oder sogar einen Swimmingpool (gegen Aufpreis) hinzufügen können, um die warmen Sommertage zu genießen.

Das Anwesen ist in zwei große Bereiche aufgeteilt:

**Tagesbereich:** Hier finden wir ein großes Wohn-Esszimmer mit offener Küche (Küchenmöbel inbegriffen), das durch seine zwei großen Fenster mit der großen Veranda mit modernem Charakter verbunden ist, die zum Gartenbereich und, warum nicht... zum Pool führt. Als zusätzlicher Raum hat es eine Waschküche, die strategisch in der Verteilung des Hauses platziert ist, wo sie sehr leicht von überall im Haus zugänglich ist.

**Schlafbereich:** In diesem Bereich gibt es 3 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat einen großen Ankleideraum und ein eigenes Bad. Es gibt auch ein zweites Badezimmer, das den Rest der Schlafzimmer und den Rest des Hauses versorgt.

Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und ermöglicht es Ihnen, die Privatsphäre und Ruhe zu genießen, die Sie sich wünschen, während Sie zu Fuß zu den Annehmlichkeiten, Geschäften, Supermärkten und Restaurants gehen können. Es ist die perfekte Balance zwischen ruhiger Abgeschiedenheit und den Annehmlichkeiten des modernen Lebens. In dieser Urbanisation in Hondón de las Nieves ist jeder Tag eine Gelegenheit, sich mit der Welt zu verbinden.

Hondón de las Nieves ist eine Stadt in der Valencianischen Gemeinschaft, Spanien. Sie befindet sich im Südwesten der Provinz Alicante, in der Region Vinalopó Medio.

Die Strände und der Flughafen von Alicante sind nur 30 Autominuten entfernt.