



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 134 m<sup>2</sup>

**Standort :** La Romana

**Grundstücksfläche :** 544 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

#### MEDITERRANE VILLA IN TYPISCH SPANISCHEM DORF

Fantastische Neubauvilla auf einem 500 m<sup>2</sup> großen Grundstück in La Romana.

Die Villa hat eine bebaute Fläche von 134,33 m<sup>2</sup> auf einer Etage mit einer 15,35 m<sup>2</sup> großen Veranda, einer 41,80 m<sup>2</sup> großen Wohn-Ess-Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Galerie.

Im Preis inbegriffen:

Geräte: Keramikfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrank und Waschmaschine.

Klimaanlage mit Wärmepumpe, Installation + Maschine

Badezimmer mit Badezimmerschrank mit Spiegel, Bildschirm und Wasserhähnenküche mit weißen Möbeln und nationalem Granit

LED-Innenraum im ganzen Haus und auf der Veranda

Doppelverglasung, Innentüren und weiße Einbauschränke.

Pflaster rund um das Haus und Pool und Fahrzeugparkplatz, Kies, Gras und Pflanzen.

Fahrzeigtür automatische Tür und Fußgängertür. Schwimmbad Wenn Sie eine ruhige Umgebung in der Nähe typisch spanischer Dörfer suchen, umgeben von Bergen und etwa 30 Minuten vom Meer entfernt, dann ist dies Ihr Zuhause!