



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 157 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Grundstücksfläche :** 200 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

#### ZEITGENÖSSISCHE VILLA NEBEN DEM GOLFPLATZ

Zeitgenössische Villa neben dem exklusiven Golfplatz Villamartín mit Blick nach Südosten.

Es besteht aus 3 Doppelzimmern (alle mit Einbauschränken), 3 Badezimmer (eines en suite), voll ausgestattete moderne integrierte Küche (mit Frühstücksbar), großes offenes Wohn- / Esszimmer, das zu einem umzäunten Garten mit privatem Pool und Parkplatz führt, und ein geräumiges Solarium auf dem Dach.

Rohkeller im Preis inbegriffen. Der Keller kann gegen Aufpreis ausgebaut werden.

In der Nähe der bezaubernden Strände, Buchten und Yachthäfen von Cabo Roig und Campoamor, in der Nähe von 3 verschiedenen Golfplätzen. Auch die Dienstleistungen einer Vielzahl von Bars und Restaurants, Live-Unterhaltung und Einkaufszentren wie dem La Zenia Boulevard und Los Dolces. Und die Vorteile guter Straßenverbindungen und der Flughäfen Alicante und Murcia International.