



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 306 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 854 m<sup>2</sup>

✓ Garten

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

### NEU GEBAUTE LUXUSVILLA MIT MEERBLICK IN CALPE

Neubau einer Wohnanlage mit 4 Luxusvillen in Calpe.

New Build Luxus-Villen auf 2 Ebenen gebaut und verfügt über 4 Schlafzimmer, 5 Bäder, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, privater Garten mit dem Pool, Doppelgarage.

Das Hotel liegt in der Urbanisation Maryvilla in Calpe, eine kurze Entfernung vom Strand und alle notwendigen Dienstleistungen.

Calpe, eine der Städte von La Marina Alta, liegt an der Nordküste der Provinz Alicante, umgeben von den Städten Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

Calpe bietet eine wunderbare Mischung aus alter valencianischer Kultur und modernen touristischen Einrichtungen. Es ist ein idealer Ausgangspunkt, um die Umgebung zu erkunden oder die vielen Strände zu genießen. Allein in Calpe gibt es drei der schönsten Sandstrände an der Küste.

Calpe hat auch zwei Segelclubs: Real Club Náutico de Calpe und Club Náutico de Puerto Blanco.

Das Fischerdorf Calpe, das sich zu einem Touristenmagneten entwickelt hat, befindet sich in idealer Lage und ist über die Autobahn A7 und die N332, die von Valencia nach Alicante führt, leicht zu erreichen. Der Flughafen von Alicante ist etwa eine Stunde und der Flughafen von Valencia 1,5 Stunden entfernt.