



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 315 m<sup>2</sup>

**Standort :** Finestrat

**Grundstücksfläche :** 620 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

✓ Garten

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

#### NEU GEBAUTE VILLEN IN FINESTRAT

Neubau Moderne Villen in Finestrat.

Villen mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, offener Küche mit Wohnbereich, Terrasse mit herrlichem Blick über Benidorm, Privatgarten mit Swimmingpool und Parkplatz.

Der seitliche Garten, der mit Kakteen und weißem Kies geschmückt ist, verbindet die Zugangsebene 1 mit dem Hauptgeschoss (Ebene 0).

Die Verwendung von Naturrasen auf dem restlichen Gelände wird durch ein sorgfältig geplantes Landschaftsbauprojekt als zusätzliche Besonderheit präsentiert.

Jede Ebene wird mit einem Material akzentuiert, das ihr Wesen unterstreicht. Die Ebene 0 ist mit natürlichem Kalkstein verkleidet, der der gesamten Struktur Halt gibt.

Die Ebene 1 mit ihrer einschichtigen Verkleidung und den hölzernen Fensterläden schützt den intimsten Teil des Hauses.

Die Ebene 2 schließlich, in der sich das Hauptschlafzimmer befindet, öffnet sich zu einer großzügigen Terrasse und ist mit einem strukturierten Monolayer in einem warmen Farbton verkleidet.

Die mediterrane Ästhetik wird durch eine perfekte Verschmelzung von Tradition, moderner Architektur und Natur erreicht.

Finestrat liegt in der Region Marina Baja an der Costa Blanca, in der Nähe des benachbarten Benidorm und etwa 40 Kilometer von der Stadt Alicante und dem internationalen Flughafen entfernt.

Das Dorf liegt am Berghang des Puig Campana und bietet einen schönen Blick auf die Berge, die Küste und das Mittelmeer.

Benidorm ist nur fünf Autominuten von den Grundstücken entfernt und bietet alle Dienstleistungen, die Sie benötigen, wie Geschäfte, Bars, Restaurants, Supermärkte, Banken, Apotheken und mehrere private internationale Schulen.