



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Standort : Mutxamel

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Nein

Garten : Privat

Grundstücksfläche : 820 m²

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Satelliten Fernsehen
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Saunaanlage
- ✓ Whirlpool

Hervorragende Villa in der exklusiven Urbanisation Bonalba in Muchamiel, Alicante. Es handelt sich um ein Anwesen mit ca. 388 m² auf einem 820 m² großen Grundstück. Es bietet einen klaren Blick auf den Golfplatz Bonalba mit Zugang zum Club und dem wenige Meter entfernten Bonalba-Hotel, das es ermöglicht, Freizeit und Restaurants in einer exklusiven Umgebung zu genießen und Zugang zu allen Dienstleistungen in Muchamiel, San Juan und Alicante zu haben.

Das Anwesen, verteilt auf zwei Etagen plus Keller, verfügt über sechs Schlafzimmer und fünf Badezimmer. Der Keller verfügt über ein großes Spielzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einem Außenbereich, zwei Badezimmer und eine große Küche mit Esszimmer und Blick auf den Golfplatz sowie Zugang zum Außenbereich des Hauses. Der erste Stock verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Terrasse mit Blick auf das Meer und den Golfplatz.

Das Haus verfügt über elektrische Rollläden außen und innen, Einbauschränke und einen Grill mit einem elektrischen Grill außen. Ein 100 m² großer Swimmingpool mit schrägem Boden, ein Sommerbereich mit überdachtetem Esszimmer und Sommerküche. Von der Außenseite des Hauses aus hat man Zugang zu einem großen Lagerraum und einem kleinen Weinkeller.

Das Haus ist von Obstbäumen, einem Bereich mit Kakteen, Zierpflanzen und Palmen umgeben, es verfügt über einen überdachten Parkplatz für zwei Autos und zwei weitere nicht überdachte Parkplätze, mit Beleuchtung in Richtung Golfplatz.

In der Urbanisation befindet sich dieses Anwesen in einem privaten Bereich mit nur 10 Nachbarn und ist nur 5 Minuten vom Strand, 10 Minuten von Alicante und 20 Minuten vom Flughafen entfernt.

#ref:1628