



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Jávea

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 248 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1007 m<sup>2</sup>

- |                                 |             |               |
|---------------------------------|-------------|---------------|
| ✓ Garten                        | ✓ Lagerraum | ✓ Alarmsystem |
| ✓ Satelliten Fernsehen          | ✓ Terrasse  | ✓ Kamin       |
| ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen) | ✓ W-lan     | ✓ Grill       |
| ✓ In Strandnähe                 |             |               |

Luxusvilla in der gewünschten Gegend von Tosalet in Jávea. Das Anwesen befindet sich auf einem fast flachen und sehr privaten Grundstück. Beachten Sie auch, dass das Gebiet über eine 24-Stunden-Überwachung verfügt und sich in einer Sackgasse befindet. Diese schöne Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer mit Duschen. Natürlich ist zu erwähnen, dass das Anwesen über ein separates Studio mit einem Schlafzimmer und eigenem Duschbad verfügt. Wenn Sie die Villa betreten, werden Sie das große Licht und die Wärme genießen, die es hat, das Wohnzimmer hat einen Kamin für die warmen Winternächte. Heben Sie auch die verglaste Terrasse hervor, durch die ein wunderbares Licht eindringt. Wunderbare offene Küche mit einer großen Insel und Zugang zum Garten, voll ausgestattete und High-End-Geräte. Mit angrenzender Waschküche. Diese wunderschöne Villa wurde im Jahr 2015 renoviert, mit hochwertigen Materialien, exquisit dekoriertem Geschmack und Liebe zum Detail. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und Zugang zum wunderschönen Garten. Das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Zugang zum Garten. Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage durch Sonnenkollektoren. Ein schöner Garten umgibt diese Villa mit Rasenflächen, Obst und tropischen Bäumen. Extras wie Außendusche, einige Fenster sind aus Holz, mit Moskitonetzen, Kipp- und Drehfensterläden, originaler Tosca-Bogen in offener Naya, Carport, großer Abstellraum plus ein kleinerer, ein Weingut. Diese atemberaubende Villa bietet Ihnen die Ruhe und Privatsphäre, die Sie haben.