



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Standort :** Villamartín

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Lagerraum

✓ Garage

✓ Nicht möbliert

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Atemberaubende und moderne Soleil-Wohnung zum Verkauf in Villamartín. Dieses moderne Eckgrundstück verfügt über zwei Schlafzimmer.

Die Wohnung verfügt über eine private, nach Osten ausgerichtete Terrasse, auf der Sie die Morgensonne genießen können, und eine zweite, nach Westen ausgerichtete Terrasse, auf der Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können. Im Inneren gibt es einen offenen Hauptwohn- und Essbereich, der auf das Grundstück im Erdgeschoss zu einem privaten, weitläufigen Garten führt.

Im Inneren gibt es eine moderne, voll ausgestattete Küche mit einer Auswahl an Geräten, alle Schlafzimmer sind geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken und es gibt 2 stilvolle Badezimmer mit Fußbodenheizung, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad verfügt. Das Luxusapartment mit 2 Schlafzimmern verfügt über große Fenster, die Wärme in den Innenraum bringen, sodass in jedem der hellen Räume jeder seine Lieblingsecke finden kann.

Sicherheit: Alarm, Überwachungskamera, Rollläden (1 motorisiert), Glasfaser. Innenfläche: 80 m<sup>2</sup> mit verglaster Veranda zum Öffnen

Terrasse: 100 m<sup>2</sup>, automatisches Bewässerungssystem für Pflanzen. Astraturf.

Darüber hinaus umfasst die Immobilie einen Tiefgaragenstellplatz und einen geräumigen Abstellraum.

Draußen innerhalb der umzäunten Anlage gibt es einen großen Gemeinschaftspool mit separaten Pools und Whirlpool für Erwachsene und Kinder, der inmitten der angelegten Gärten liegt. Soleil liegt in der angenehmen Umgebung von Campo de Golf Villamartín, einer Urbanisation an der Costa Blanca. Dieser Komplex vereint eine ruhige Umgebung mit dem Komfort aller Dienstleistungen, die Ihnen zur Verfügung stehen.

Die Lage der Soleil Apartments ist hervorragend, da Sie in nur fünf Autominuten die wunderschönen mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände von Orihuela Costa erreichen und sich in der Nähe des Einkaufszentrums La Zenia Boulevard, von Schulen, Supermärkten, Krankenhäusern und drei Meisterschaftsgolfplätzen befinden Golfplätze in der Nähe und insgesamt 17 Golfplätze in der Umgebung. Der internationale Flughafen Alicante liegt ebenfalls etwa 40 Minuten entfernt.

Soleil bietet Ihnen einen Halt in der Zeit, Grünflächen, die an eine Oase mitten in der Wüste erinnern. Der originelle Entwurf dieses vierstöckigen Komplexes verbindet zeitgenössische Architektur mit höchsten Qualitäten.