



Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Nein

Standort : Torrevieja

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

✓ Garten

✓ Saunaanlage

✓ Whirlpool

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Die fantastische Wohnung in Calas Blancas, einer ruhigen Gegend im Zentrum von Torrevieja, nur wenige Schritte vom schönen Strand Playa de Los Locos entfernt, bietet eine ideale Lage für diejenigen, die das Leben am Mittelmeer genießen möchten. Die Urbanisation verfügt über Grünflächen, 3 Gemeinschaftspools, ausreichend Parkplätze und Sportanlagen. Diese gemütliche Wohnung befindet sich im 3. Stock und verteilt sich auf 2 Etagen, plus eine Dachterrasse mit fantastischem Blick auf das Mittelmeer und die Umgebung. Beim Betreten der Wohnung gibt es ein helles und angenehmes Wohnzimmer und einen Südbalkon, eine unabhängige, voll ausgestattete Küche und einen Abstellraum. Im Stockwerk darüber befinden sich 2 helle Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von dieser Etage aus gelangt man auf eine absolut schöne Dachterrasse, von der die meisten Menschen nur träumen können. In den letzten Jahren hat der Eigentümer erhebliche Upgrades vorgenommen; - 3 neue Klimaanlagen - Modernisierung der Küche und Einbau neuer Geräte - Neuer Warmwasserspeicher - Hydroflow-Wasserfilter, damit Sie kein Wasser im Laden kaufen müssen - Alarm - Neue Fenster in den Schlafzimmern und Balkontür - Schallsolierte Schlafzimmerwand - Installation einer neuen Pergola auf der Dachterrasse. Die Wohnung wird komplett möbliert und mit Geräten, Alarmanlage und Klimaanlage verkauft. Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die eine Immobilie in der Nähe des Meeres und umgeben von Annehmlichkeiten suchen. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was diese Immobilie zu bieten hat. WIRTSCHAFT: Preisvorstellung: 145.000€ zum Selbstkostenpreis. Gemeinsame Ausgaben: 200€ pro Jahr. Müllsteuer: 21,36€ x 2 pro Jahr