



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Flamenca Village Resort

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Kommunal (erhitzt)

**Garten :** Nein

**Orientierung :** Süd-Ost

**Ansichten :** Pool und Garten

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 81 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 20 m<sup>2</sup>

**Solarium Bereich :** 65 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 54 km

**Strand :** 600 m

**!ciudad :** 6 km (torrevieja)

**Golf :** 4

- ✓ Blick auf den Pool
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Ofen
- ✓ Bügelbrett - Eisen
- ✓ Nespresso
- ✓ Solarium
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Flughafentransfer
- ✓ Balkon
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Fensterläden
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Haartrockner
- ✓ Filterkaffeemaschine
- ✓ Saunaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Für Rollstuhlfahrer zugänglich
- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Dusche
- ✓ Fußbodenheizung (Badezimmer)
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Garage
- ✓ Whirlpool
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Meerblick

Willkommen in diesem wunderschönen, luxuriösen Penthouse im beliebten Flamenca Village Resort an der Costa Blanca. Diese Wohnung bietet einen atemberaubenden Meerblick und herrlichen Morgen- und Nachmittagssonnenschein, was sie zum perfekten Ort macht, um die wunderschöne Umgebung zu genießen. Das Penthouse verfügt außerdem über eine beeindruckende Dachterrasse mit einer Außenküche und einer Außendusche, sodass Sie im Freien optimal entspannen können.

Gelegen im Herzen des touristischen Zentrums ist alles, was Sie brauchen, zu Fuß erreichbar. Ob Sie die schönen Strände erkunden, im beliebten La Zenia Boulevard einkaufen oder die lokalen Restaurants und Cafés genießen möchten – ein Auto ist hier nicht notwendig! Sollten Sie dennoch mit dem Auto anreisen, können Sie es sicher in der Tiefgarage des Resorts parken.

Nur 600 Meter entfernt befinden sich die Sandstrände von Playa Flamenca und La Zenia, ideal für einen entspannten Tag am Meer. La Zenia Boulevard, mit seinen Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten, liegt 700 Meter entfernt. Für Liebhaber lokaler Märkte ist der wöchentliche Straßenmarkt von Playa Flamenca, nur 200 Meter entfernt, sehr empfehlenswert! Sind Sie Golfer? Der wunderschöne Golfplatz Villamartin liegt nur 4 km entfernt.

Das Resort bietet eine Vielzahl an Einrichtungen, wie ein großes Schwimmbad mit Bar, ein beheiztes Schwimmbad, Kinderbecken, Whirlpools, Spielplätze, ein Fitnessstudio und Wellness-Einrichtungen. Entspannen Sie in den stimmungsvollen Gärten oder auf den Sonnenwiesen, die über das Resort verteilt sind. **Lesen Sie mehr über die [Regelungen der Gemeinschaftseinrichtungen](#).**

Genießen Sie die beeindruckende Dachterrasse mit einer Loungegarnitur, einem Esstisch und Sonnenliegen. Zudem gibt es einen geräumigen Balkon mit Blick auf den Pool und die Gärten des Resorts.

Das gemütliche Wohnzimmer ist hell und komfortabel eingerichtet, ideal zum Entspannen nach einem ereignisreichen Tag. Die moderne Küche ist komplett ausgestattet mit einem Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Ofen, Mikrowelle und mehr.

Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer: eines mit einem Doppelbett (180 x 200) und das andere mit zwei Einzelbetten (90 x 200). Beide Badezimmer sind mit einer Toilette, einem Waschtisch und einer Dusche ausgestattet. Ob Sie entspannen, Golf spielen oder alles genießen möchten, was die Costa Blanca zu bieten hat – dieses Penthouse ist die ideale Ausgangsbasis für einen unvergesslichen Urlaub.

In dieser Ferienwohnung sind keine Haustiere erlaubt. Außerdem ist das Rauchen im Inneren nicht gestattet. Mieter unter 25 Jahren oder Gruppen sind in dieser Unterkunft nicht erlaubt.

Diese Unterkunft ist ab mindestens 10 Übernachtungen buchbar.

**Überwintern:** Unsere Überwinterungsperiode beginnt ab 28 Tagen. Mieten Sie kürzer als 4 Wochen, gilt der Wochenpreis. Der Mietzeitraum kann an jedem Tag des Monats beginnen und muss nicht an einen Kalendermonat gebunden sein.

**Schlüsselübergabe:** Die Schlüsselübergabe ist an jedem beliebigen Wochentag möglich. Am ersten Urlaubstag können Sie Ihre Ferienwohnung ab 16:00 Uhr beziehen. Am Abreisetag verlassen Sie die Wohnung normalerweise vor 11:00 Uhr. In Absprache mit dem Verwalter sind andere Zeiten möglich. Bei Ihrer Ankunft und während Ihres Urlaubs können die Verwalter Ihnen verschiedene Services anbieten, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Sie heißen Sie willkommen, übergeben Ihnen persönlich den Schlüssel und geben Ihnen nützliche Tipps zur Umgebung. Während Ihres Aufenthalts sind sie Ihr Ansprechpartner.

***Haben Sie Interesse oder möchten Sie mehr über diese Wohnung an der Costa Blanca oder Costa Cálida erfahren? Kontaktieren Sie uns unverbindlich.***