



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

✓ Lagerraum

✓ Balkon

Entdecken Sie diese fantastische Gelegenheit, eine geräumige 4-Zimmer-Wohnung im Herzen von Torrevieja zu besitzen, nur 150 Meter von den herrlichen Sandstränden entfernt. Diese Immobilie ist perfekt für diejenigen, die ihre persönliche Note einbringen möchten, da sie renovierungsbedürftig ist, aber voller Potenzial steckt!

Hauptmerkmale:

3 Schlafzimmer: Großzügig geschnittene Schlafzimmer bieten viel Platz für Familie, Gäste oder ein Homeoffice. Mit etwas Renovierung können diese Räume zu gemütlichen Rückzugsorten werden. 1 Badezimmer: Ein geräumiges Badezimmer, das modernisiert werden kann, um Ihren Geschmack zu treffen, bietet die Möglichkeit, einen stilvollen und funktionalen Raum zu schaffen. Balkon & Patio: Genießen Sie die frische Meeresbrise von Ihrem privaten Balkon, perfekt für den Morgenkaffee oder entspannte Abende. Der zusätzliche Patio bietet Platz für Mahlzeiten im Freien, einen kleinen Garten oder Lagerraum. Erstklassige Lage: Nur 150 m vom Playa del Acequión entfernt, haben Sie das Mittelmeer direkt vor der Tür! Verbringen Sie Ihre Tage beim Sonnenbaden, Wassersport oder Spaziergängen entlang der Promenade. Nahe zu Annehmlichkeiten: Die Wohnung liegt in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Cafés und öffentlichen Verkehrsmitteln und ist ideal für Ferien- oder Dauerwohnen. Großes Investitionspotenzial: Mit einigen Renovierungen kann diese Wohnung in ein beeindruckendes Küstenrefugium oder eine rentable Mietimmobilie verwandelt werden. Perfekt für Investoren oder diejenigen, die ihr Traumhaus am Meer gestalten möchten.

Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, in eine erstklassige Lage mit endlosen Möglichkeiten zu investieren. Egal, ob Sie ein Renovierungsprojekt, einen Ferienaufenthalt oder eine zukünftige Mietmöglichkeit suchen – diese Wohnung hat alles. Verpassen Sie nicht die Chance, diesen Raum zu Ihrem eigenen zu machen!

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und das Potenzial dieser ideal gelegenen Wohnung in Torrevieja zu erkunden.