



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** San Fulgencio

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 123 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 210 m<sup>2</sup>

- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

- ✓ Solarium
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ Garage
- ✓ Voll möbliert

Willkommen in Ihrem Traumhaus! Diese wunderschöne freistehende Wiederverkaufsimmoblie ist die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und praktischer Aufteilung. In einer ruhigen und begehrten Nachbarschaft gelegen, bietet dieses Haus alles, was Sie für ein angenehmes und entspanntes Leben benötigen.

#### Erdgeschoss:

Geräumige Garage und Abstellraum, ideal für all Ihre Aufbewahrungsbedürfnisse. Komfortables Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer, perfekt für Gäste oder als zusätzlicher Wohnraum.

#### Erste Etage:

Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche, ausgestattet mit allen modernen Geräten. Hier genießen Sie einen hellen und einladenden Wohnraum, ideal für das Familienleben und Unterhaltung. Zwei geräumige Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer, was diese Etage ideal für die ganze Familie macht.

#### Zweite Etage:

Wunderschönes Solarium, in dem Sie sich entspannen und die Sonne in völliger Privatsphäre genießen können.

#### Zusätzliche Merkmale:

Solarpaneele: Nachhaltige Energielösungen für niedrigere Energiekosten. Jacuzzi: Entspannen Sie sich und genießen Sie Ihren eigenen Wellnessbereich zu Hause. Aufzug: Einfacher Zugang vom Erdgeschoss und der ersten Etage, ideal für alle Altersgruppen. Freistehend: Genießen Sie die Privatsphäre und Ruhe eines freistehenden Hauses. Meerblick: Atemberaubender Meerblick, jeden Tag aufs Neue. Sofort verfügbar: Ziehen Sie ein und genießen Sie Ihr neues Zuhause sofort.

#### Optional:

Teilweise Übernahme der Möbel ist verhandelbar, sodass Sie sofort einziehen können, ohne sich um die Einrichtung zu kümmern.

Dieses Haus hat wirklich alles, was Sie suchen. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, Eigentümer dieses luxuriösen Rückzugsorts zu werden. Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu planen, kontaktieren Sie uns noch heute!

Ihr neues Leben im Luxus beginnt hier.