



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 107 m<sup>2</sup>

**Standort :** Los Alcázares

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Terrasse

Apartment in Los Alcázares - Idealer Ort, um die Costa Cálida zu genießen. Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand Carrión, dem Yachthafen Mar Menor und dem berühmten Paseo Real de la Feria entfernt, profitiert dieses Apartment von einer erstklassigen Lage. In der Nähe finden Sie zahlreiche Restaurants, Bars, Geschäfte und lokale Märkte, auf denen Sie können die typischen Produkte der Region genießen. Die Wohnung befindet sich in einem kleinen zweistöckigen Gebäude mit nur drei Einheiten pro Etage und befindet sich an der Ecke des ersten Stocks, was optimales Tageslicht gewährleistet. Beim Betreten empfängt Sie ein Flur, der zu einer separaten Küche, einer praktischen Waschküche, und ein Lagerbereich. Das geräumige Wohn-Esszimmer ist dank seiner vier Fenstertüren lichtdurchflutet und öffnet sich zu einer schönen Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien oder Entspannen eignet. Der gut abgetrennte Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer mit Einbauschränken: ein Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, ein zweites Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und ein drittes Schlafzimmer mit einem Doppelbett. Zwei Badezimmer, eines mit Dusche und das andere mit Badewanne, vervollständigen dieses Anwesen. Bonus : 2 Garagenplätze mit direktem Zugang vom Gebäude und einem automatischen Tor. Los Alcázares, eine charmante Küstenstadt, die für ihren angenehmen Lebensstil und ihre Strände entlang des Mar Menor bekannt ist, bietet eine ideale Umgebung zum Schwimmen, für Wassersport und zum Entspannen mit der Familie. Mit seiner einladenden Atmosphäre, seinem reichen kulturellen Erbe und seinen verschiedenen Annehmlichkeiten zieht Los Alcázares diejenigen an, auf der Suche nach einem angenehmen Ort zum Leben oder Investieren. Die Stadt bietet auch eine Reihe von Aktivitäten wie Golf, Wanderwege und eine gute Anbindung an den Flughafen Murcia und die Autobahn AP-7. Dieses Anwesen stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die die Ruhe einer kleinen Küstenstadt mit der Lebendigkeit eines lebhaften Badeortes verbinden möchten.