



Art der Immobilie : Stadthaus

Schwimmbad : Kommunal

Hausbereich : 161 m²

Standort : Orihuela Costa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

- ✓ Solarium
- ✓ Voll möbliert

- ✓ Terrasse

- ✓ Kamin

Dieses atemberaubende Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern liegt eingebettet in der malerischen Urbanisation Verdemar III in Villamartin und bietet eine einzigartige Kombination aus Tradition, Komfort und außergewöhnlicher Aussicht. Mit Blick auf das üppige Grün des 17. Lochs des beliebten Golfplatzes Villamartin ist dieses Anwesen perfekt für Golfbegeisterte und alle, die einen ruhigen Rückzugsort suchen. Mit seinen großzügigen Außenbereichen, darunter ein privater Garten hinter dem Haus, eine überdachte Terrasse vor dem Haus und ein Solarium auf dem Dach mit atemberaubender Aussicht hin zum Golfplatz und das Meer am Horizont, ist dieses Haus eine Oase der Entspannung. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem geräumigen Wohn- und Essbereich, ergänzt durch ein praktisches WC und eine separate, voll ausgestattete Küche, die direkt zum Garten führt - ideal für Mahlzeiten im Freien. Im ersten Stock finden Sie zwei große Doppelschlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und eigenem Bad, ein seltenes Merkmal in den beliebten Reihenhäusern im Sofia-Stil. Es gibt auch einen kleinen begehbaren Kleiderschrank für zusätzlichen Stauraum. Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo ein drittes Schlafzimmer sowie ein weiteres Badezimmer und Zugang zum Solarium auf dem Dach mit weitreichender Aussicht auf die umliegende Landschaft warten. Das Anwesen verfügt außerdem über einen Lagerraum und wird voll möbliert verkauft, komplett mit Klimaanlage für ganzjährigen Komfort. Die Urbanisation Verdemar III ist bekannt für ihre wunderschönen Gemeinschaftspools und üppigen Gärten mit ruhigen Wasserspielen und Teichen. Einer der beiden exquisiten Pools ist nur wenige Schritte vom Anwesen entfernt. Die Lage ist ideal, da es weniger als 800 Meter vom Einkaufszentrum La Fuente entfernt ist, das eine große Auswahl an Bars, Restaurants und Supermärkten bietet. Für Golfliebhaber sind die Plätze von Villamartin, Campoamor und Las Ramblas nur eine kurze Autofahrt entfernt, während die Strände und der Zenia Boulevard in weniger als 10 Autominuten zu erreichen sind. Dieses Stadthaus bietet die perfekte Mischung aus Lage, Luxus und Lebensstil - und ist damit eine wirklich außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die das Beste des Lebens in Orihuela Costa genießen möchten.