



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Benijófar

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 414 m<sup>2</sup>

✓ Garten

#### Neubau mediterraner Villen in Benijófar

##### Moderne und stilvolle Villen in Benijófar

Am Rande der charmanten Stadt Benijófar gelegen, bieten diese atemberaubenden, zeitgenössischen Villen die perfekte Mischung aus modernem Design und traditionellem spanischen Leben. Benijófar, im Herzen der Costa Blanca gelegen, ist nur 30 Autominuten von der Stadt Alicante und ihrem internationalen Flughafen entfernt. Die Gegend liegt außerdem nur 8 km von goldenen Sandstränden und 10 Minuten von zwei erstklassigen Golfplätzen entfernt.

##### Geräumige Villen mit privaten Pools

Jede Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von über 400 m<sup>2</sup> und verfügt über einen privaten Pool (7x3,5 m) und 3 Schlafzimmer mit 2 Bädern, die sich alle auf einer Etage befinden. Zu den optionalen Extras gehören ein Solarium und ein Abstellraum. Die Villen sind nach den höchsten Standards gebaut und verfügen über hochwertige Ausstattungen wie Schüco-Fenster, motorisierte Rollläden, Photovoltaik-Solarzellen und ein automatisches Bewässerungssystem für den Garten.

##### Traditionelle spanische Stadt mit modernen Annehmlichkeiten

Benijófar ist eine traditionelle spanische Stadt, die für ihre lebhaften Fiestas, die wöchentlichen Straßenmärkte und den malerischen Stadtplatz bekannt ist. Sie grenzt an die nur 2 Autominuten entfernte Ciudad Quesada, die eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Restaurants, Bars, Geschäfte, Live-Unterhaltung, einen Sommer-Waterpark und einen Country Club bietet.

Diese ideale Lage bietet Ihnen das ganze Jahr über die Möglichkeit, die Sonne, das Meer und Ihren eigenen Pool in einer ruhigen, traditionellen Umgebung zu genießen.

