



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 71 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Garage

✓ Voll möbliert

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

✓ Balkon

Ideales Feriendomizil, oder als Mietinvestition mit sehr hohem Mietpotenzial! Grosszügige Strandwohnung, nach Osten ausgerichtete 2-Zimmer mit Blick auf den Gemeinschaftspool in der Residencial Costa Marina, Cabo Roig, nur 200 Meter von der Strandpromenade und der Küste entfernt. Dieses Anwesen befindet sich im Herzen von Aguamarina, und die beliebte Cabo Roig Streifen mit seinen zahlreichen Bars, Restaurants und Geschäften. Mehrere Strände sind von der Wohnung aus zu Fuß erreichbar, darunter La Caleta (Cabo Roig), Aguamarina, La Glea und El Barranco (Campoamor). Ein ideales Feriendomizil, oder als Mietinvestition mit sehr hohem Mietpotenzial. Der Komplex ist gated und bietet einen Gemeinschaftspool mit Aufzug Zugang zu allen Etagen. Die Unterkunft besteht aus einem Eingangsflur, der zum offenen Wohn-/Esszimmer mit einer voll ausgestatteten Küche führt, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem Familienbad. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einem privaten Balkon mit praktischen Glasvorhängen und Blick auf den Poolbereich. Das Apartment wird möbliert und mit Klimaanlage verkauft, außerdem ist ein privater Tiefgaragenstellplatz im Preis inbegriffen! Das Apartment befindet sich im zweiten Stock und ist über einen Aufzug mit allen Etagen und dem Parkplatz verbunden. In unmittelbarer Nähe befinden sich Bars, Restaurants, Supermarkt, Ärztezentrum, Apotheke, Bushaltestelle, etc. Der wöchentliche Donnerstagsmarkt ist auch in der Nähe, nicht zu vergessen die mit der blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrände von Cabo Roig, Aguamarina und Campoamor, die man in 10-15 Minuten zu Fuß entlang der Promenade erreichen kann.