



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** San Javier

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 418 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 600 m<sup>2</sup>

✓ Zentralheizung

✓ Grill

✓ Alarmsystem

✓ Balkon

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Entdecken Sie diese beeindruckende Villa in San Javier, ein herausragendes Juwel auf dem Immobilienmarkt der Murcia Costa. Mit einem anspruchsvollen Design und hochwertigen Verarbeitungen strahlt diese Eigenschaft nicht nur Eleganz aus, sondern bietet auch außergewöhnliche Funktionalität.~~ Gebaut auf einem großzügigen Grundstück von 600m<sup>2</sup>, verfügt diese Immobilie über zwei unabhängige Einheiten, perfekt für große Familien oder Investoren, die an dem blühenden Markt für Ferienvermietungen interessiert sind, wie Airbnb, Booking usw.~~ Die Villa erstreckt sich über mehrere Etagen mit insgesamt 6 geräumigen Schlafzimmern, die Privatsphäre und Komfort garantieren. Komplet mit 3 Bädern, einer zusätzlichen Toilette und einer praktischen Außendusche, ideal für sonnige Tage am Pool.~~ Genießen Sie den spektakulären privaten Pool und entspannen Sie in den schönen Gartenanlagen, die ihn umgeben, und schaffen Sie eine Oase der Ruhe und des Vergnügens.~~ Exzellent gelegen, ist diese Immobilie nur 20 Minuten vom Flughafen Murcia und 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, was schnelle Verbindungen zu großen Städten sicherstellt. Etwa 7 Min. Fahrt vom Strand und 200 Meter von einem Einkaufszentrum entfernt, haben Sie sofortigen Zugang zu allem, was Sie für Ihr tägliches Leben benötigen. Darüber hinaus liegt sie in der Nähe wesentlicher Dienste wie medizinische Zentren und Schulen.~~ Die intelligente Raumverteilung und die sorgfältige Beachtung jedes Details machen diese Villa zum perfekten Ort, um einen luxuriösen und komfortablen Lebensstil zu genießen.~~ Wir laden Sie ein, zu besuchen und persönlich alle Vorteile dieser herrlichen Villa zu erleben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie zu Ihrem neuen Zuhause oder Ihrem nächsten erfolgreichen Projekt auf dem Markt für Ferienvermietungen zu machen!~~Zögern Sie nicht, weitere Informationen anzufordern.~~Si deseas las traducciones en los idiomas restantes (neerlandés, sueco, ruso, polaco, chino), por favor házmelo saber y con gusto las proporcionaré.~