



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :**

86 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del  
Pinatar

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

- |                 |                                 |               |
|-----------------|---------------------------------|---------------|
| ✓ Lagerraum     | ✓ Solarium                      | ✓ Alarmsystem |
| ✓ Allzweckraum  | ✓ Terrasse                      | ✓ Weiße Ware  |
| ✓ Voll möbliert | ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen) |               |

Penthouse mit 3 Schlafzimmern und privatem Solarium ab 2023! Das San Pedro Del Pinatar Center ist zu Fuß erreichbar. Wir freuen uns sehr, Ihnen dieses wunderschöne, ALL-IN- und SCHLÜSSELFERTIGE Penthouse in San Pedro Del Pinatar, Murcia, präsentieren zu können. Eingebettet in die charmante Küstenstadt San Pedro Del Pinatar verkörpert dieses neue Bungalow-Apartment im obersten Stockwerk einen Lebensstil voller Komfort und Luxus. Nur einen kurzen Spaziergang von wichtigen Annehmlichkeiten wie Consum, dem lebhaften wöchentlichen Frischmarkt und dem geschäftigen Stadtzentrum entfernt, bietet dieses Anwesen eine erstklassige Lage, die sicherstellt, dass alle Ihre täglichen Bedürfnisse nur wenige Schritte entfernt sind. Was dieses Apartment auszeichnet, ist die außergewöhnliche Liebe zum Detail und die umfangreiche Liste an Ausstattungsmerkmalen. Sobald Sie es betreten, werden Sie von den hochwertigen Möbeln im Ibiza-Stil fasziniert sein. Die Wohnung selbst verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer, die reichlich Platz für Ihre Familie und Gäste bieten. Das Badezimmer im Hauptschlafzimmer ist magisch hinter den Schranktüren versteckt. Der offene und luftige Grundriss verbindet Wohn- und Essbereich nahtlos miteinander und bietet so einen idealen Rahmen zum Entspannen und Unterhalten. Große Fenster, die vollständig in die Wand eingelassen sind, durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Der Gemeinschaftspool sorgt für das perfekte Urlaubsfeeling und ist ausschließlich den Eigentümern der insgesamt 22 Wohnungen umfassenden Wohnanlage zugänglich. Diese Penthouse-Wohnung in San Pedro Del Pinatar ist mehr als nur eine Wohnung; sie ist ein Statement für kultiviertes Wohnen. Mit ihrer unschlagbaren Lage, der umfassenden Liste an Ausstattungsmerkmalen und Gemeinschaftseinrichtungen, die Entspannung und Energieeffizienz fördern, ist sie der Inbegriff moderner Bequemlichkeit und Komforts an der wunderschönen spanischen Küste. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sie zu Ihrem neuen Zuhause zu machen und das Beste zu genießen, was San Pedro Del Pinatar zu bieten hat. FANTASTISCHE Extras, die diese Immobilie zu Ihrer besten Wahl machen: Erst 1 Jahr alt! -> Profitieren Sie von den Vorteilen eines Neubaus mit 8 % staatlicher Steuer statt 10 % Mit Mobiliar innen und außen (ohne persönliche Gegenstände) Privates Solarium mit herrlicher Aussicht, installierte Pergola, komplett installierte Außenküche und Waschraum mit zusätzlicher Toilette! Klimatisierung Waschmaschine Rollläden, Vorhänge Viel Stauraum durch die vielen von oben bis unten eingebauten Schränke Parkplatz + geschlossener Abstellraum für Fahrräder Fußbodenheizung in den Bädern Integrierte Musikklaupsprecher innen und außen Gemeinschaftspool (kann beheizt werden) Luxuriöse Oberflächen im zeitgenössischen, modernen Stil Und noch viel mehr, was Sie bei der Besichtigung entdecken können. Wenn Sie nach einer bezugsfertigen Ferienimmobilie oder einer großartigen Investition zur Vermietung suchen, dann suchen Sie nicht weiter und vereinbaren Sie jetzt Ihren Termin.

