



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 156 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 325 m<sup>2</sup>

- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

- ✓ Terrasse

Diese prächtige Doppelhaushälfte in Aguas Nuevas, Torrevieja, ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die Platz, Komfort und eine ruhige Umgebung suchen. Auf einem Grundstück von 325 m<sup>2</sup> verfügt dieses Haus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern über eine separate Küche und ein geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal, um es mit Familie oder Freunden zu genießen. Das Äußere des Hauses besticht durch seinen großen privaten Pool, eine Garage, die nicht nur Platz zum Parken bietet, sondern auch als Abstellraum genutzt werden kann, und einen zusätzlichen Parkplatz. Das nach Süden ausgerichtete Anwesen genießt den ganzen Tag natürliches Licht und schafft so eine warme und einladende Atmosphäre. Das Anwesen wird unmöbliert verkauft, sodass seine neuen Eigentümer es nach ihren Wünschen dekorieren können. Für zusätzlichen Komfort ist es mit einer Klimaanlage ausgestattet. Sowohl die Küche als auch die Badezimmer sind voll möbliert und vom ersten Tag an bezugsfertig. Diese Immobilie befindet sich in Aguas Nuevas, einer begehrten Wohngegend von Torrevieja, und bietet die Nähe zu allen Arten von Dienstleistungen wie Supermärkten, Sportzentren, Schulen und Krankenhäusern sowie einfachen Zugang zu den schönen Stränden der Costa Blanca, die nur wenige Autominuten entfernt sind. Torrevieja ist bekannt für sein sonniges Klima, seine Promenade und seine Salzlagenen und bietet eine hervorragende Lebensqualität mit zahlreichen Freizeitaktivitäten und einem großartigen gastronomischen Angebot. Kontaktieren Sie uns noch heute und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Aguas Nuevas, einem idealen Ort, um die Sonne, das Meer und das mediterrane Leben zu genießen.