



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Schwimmbad : Privat

Hausbereich : 128 m²

Standort : Los Montesinos

Grundstücksfläche : 300 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

✓ Solarium

✓ Nicht möbliert

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Willkommen in Ihrem Traumhaus in der ruhigen Urbanisation La Herrada in der malerischen Stadt Los Montesinos. Diese außergewöhnliche freistehende Villa bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und Charme im IBIZA-Stil und ist somit ein idealer Rückzugsort für Familien und Einzelpersonen. Diese wunderschön gepflegte Villa erstreckt sich über 126 Quadratmeter und verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind und ausreichend Stauraum bieten. Die beiden luxuriösen Badezimmer sind auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt, sodass jedes Familienmitglied seine eigene private Oase hat. Das Herzstück des Hauses ist die offene Küche, die sich perfekt in das Wohn- und Esszimmer einfügt. Dieses Layout eignet sich perfekt für die Bewirtung von Gästen oder zum Genießen einer schönen Zeit mit der Familie. Die Küche ist komplett mit modernen Geräten ausgestattet, sodass Sie alles haben, was Sie für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigen. Durch die südwestliche Ausrichtung der Villa profitieren Sie den ganzen Tag über von viel natürlichem Licht und schaffen so eine warme und einladende Atmosphäre. Der klimatisierte Innenraum schützt Sie vor der Hitze und sorgt dafür, dass Sie das ganze Jahr über kühl und komfortabel bleiben. Auf dem Weg dorthin finden Sie einen wunderschönen privaten Swimmingpool, der sich perfekt für erfrischende Schwimmszüge in den heißen Sommermonaten eignet. Die großzügige Terrasse bietet den idealen Rahmen zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder einfach zum Entspannen bei einem guten Buch. Der gepflegte Garten und Garten tragen zum Charme der Villa bei und bieten einen ruhigen und privaten Außenbereich. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen dieser schönen Immobilie gehören eine Sicherheitstür für zusätzliche Sicherheit, eine praktische Waschküche und ein Abstellraum, in dem Sie Ihre Sachen organisiert aufbewahren können. Die Villa wird unmöbliert verkauft, sodass Sie mit Möbeln nach Ihrem Geschmack Ihre eigene Note verleihen und Ihr neues Zuhause genießen können. Für die Bewohner der Urbanisation La Herrada ist ein Einkaufszentrum fußläufig erreichbar, was die Attraktivität dieser wunderschönen Gegend noch erhöht. Die Lage ist wirklich unschlagbar: Der Strand ist nur 15 Autominuten entfernt, der Flughafen 40 Minuten und alle wichtigen Annehmlichkeiten 5 Autominuten. Golfbegeisterte werden die Nähe zu mehreren erstklassigen Golfplätzen zu schätzen wissen, die nur 10 Minuten entfernt liegen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen freistehenden Villa in Los Montesinos zu werden. Mit seinem hervorragenden Zustand, der fantastischen Lage und der Vielzahl an Funktionen bietet es einen Lebensstil voller Komfort und Bequemlichkeit, der seinesgleichen sucht.