



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Schwimmbad : Privat

Hausbereich : 128 m²

Standort : Los Montesinos

Grundstücksfläche : 300 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

✓ Solarium

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Willkommen in Ihrem Traumhaus in der ruhigen Urbanisation La Herrada in der malerischen Stadt Los Montesinos. Diese außergewöhnliche freistehende Villa bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und Charme im IBIZA-Stil und ist somit ein idealer Rückzugsort für Familien und Einzelpersonen. Diese wunderschön gepflegte Villa erstreckt sich über 126 Quadratmeter und verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind und ausreichend Stauraum bieten. Die drei luxuriösen Badezimmer sind auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt, sodass jedes Familienmitglied seine eigene private Oase hat. Das Herzstück des Hauses ist die offene Küche, die sich nahtlos in das Wohn- und Esszimmer einfügt. Dieses Layout eignet sich perfekt für die Bewirtung von Gästen oder zum Genießen einer schönen Zeit mit der Familie. Die Küche ist komplett mit modernen Geräten ausgestattet, sodass Sie alles haben, was Sie für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigen. Durch die südwestliche Ausrichtung der Villa profitieren Sie den ganzen Tag über von viel natürlichem Licht und schaffen so eine warme und einladende Atmosphäre. Der klimatisierte Innenraum leitet die Hitze ab und sorgt dafür, dass Sie das ganze Jahr über kühl und komfortabel bleiben. Auf dem Weg dorthin finden Sie einen wunderschönen privaten Swimmingpool, der sich perfekt für erfrischende Schwimzüge in den heißen Sommermonaten eignet. Die großzügige Terrasse bietet den idealen Rahmen zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder einfach zum Entspannen bei einem guten Buch. Der gepflegte Garten und Garten tragen zum Charme der Villa bei und bieten einen ruhigen und privaten Außenbereich. Zu den weiteren Merkmalen dieser schönen Immobilie gehören eine verstärkte Tür für zusätzliche Sicherheit, eine praktische Waschküche und ein Lagerraum, in dem Sie Ihre Sachen organisiert aufbewahren können. Die Villa wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie direkt einziehen und Ihr neues Zuhause genießen können. Den Bewohnern der Urbanisation La Herrada steht ein Gemeinschaftspool zur Verfügung, was die Attraktivität dieser wunderschönen Gegend noch verstärkt. Die Lage ist wirklich unschlagbar: Der Strand ist nur 15 Autominuten entfernt, der Flughafen 40 Minuten und alle wichtigen Annehmlichkeiten weniger als 5 Autominuten. Golfbegeisterte werden die Nähe zu mehreren erstklassigen Golfplätzen zu schätzen wissen, die nur 10 Minuten entfernt liegen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen freistehenden Villa in Los Montesinos zu werden. Mit seinem hervorragenden Zustand, der fantastischen Lage und der Vielzahl an Funktionen bietet es einen Lebensstil voller Komfort und Bequemlichkeit, der seinesgleichen sucht.