



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 400 m<sup>2</sup>

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Garage

✓ Voll möbliert

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Entdecken Sie diese beeindruckende Doppelhaushälfte in der begehrten Urbanisation Los Balcones – einem der familienfreundlichsten Viertel von Torrevieja. Dieses Juwel vereint Komfort, Luxus und Ruhe. Hauptmerkmale: 450 m<sup>2</sup> Grundstück mit Privatsphäre und viel Platz 120 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf 2 lichtdurchfluteten Etagen 3 Geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken 2 Vollständige Badezimmer für maximalen Komfort Renovierte Küche mit neuem Backofen und Induktionskochfeld Gemütliches Wohn-Esszimmer mit Pelletkamin für Winterabende Klimaanlage mit Wärmepumpen in 3 Einheiten Outdoor-Oase: Privater Pool (8 x 4 Meter) mit nächtlicher Beleuchtung Überdachter Essbereich unter der Pergola und große Terrasse Garage mit Fernbedienungstor für Sicherheit und Komfort Zusätzlicher Stauraum für Ihre Bedürfnisse Sonnenlicht den ganzen Tag: Das Haus ist außenliegend und voller natürlichem Licht von morgens bis abends. Bezugsfertig: Voll möbliert mit brandneuen Esszimmermöbeln. Perfekt für den ganzjährigen Aufenthalt oder als Feriendomizil an der Costa Blanca. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung! Ihr Traumhaus in Los Balcones wartet auf Sie.