



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 66 m<sup>2</sup>

**Standort :** Los Alcázares

**Grundstücksfläche :** 107 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Garage

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Einzigartige Gelegenheit! Erdgeschossige Doppelhaushälfte / Villa nur wenige Meter vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Diese charmante Immobilie verfügt über eine spektakuläre Sonnenterrasse und eine gemütliche Veranda, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Terrasse bietet auch Platz zum Parken Ihres Autos, sowie einen einfachen Parkplatz im Freien. Das Innere der Immobilie zeichnet sich durch ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, zwei frische und helle Schlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage für Ihren Komfort aus. Das Badezimmer und die voll ausgestattete Küche sind in tadellosem Zustand, ebenso wie die Wände, Fenster und andere Einrichtungsgegenstände. Darüber hinaus verfügt dieses Haus über eine Waschküche, einen Innenhof, der perfekt für entspannende Momente ist, und einen Abstellraum für zusätzlichen Stauraum. Mit 66 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und einem Grundstück von 107 m<sup>2</sup> ist diese Immobilie sofort bezugsfertig und für Menschen mit eingeschränkter Mobilität geeignet. Die 1990 erbaute Immobilie wurde in einem ausgezeichneten Zustand gehalten und verfügt über eine Warm-/Kaltwasserpumpenheizung. Durch die Süd-Ost-Ausrichtung werden Sie den ganzen Tag über natürliches Licht genießen können. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung mit allen Annehmlichkeiten zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!