



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 63 m<sup>2</sup>

**Standort :** Santiago de la Ribera

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Nur 100 Meter vom Strand entfernt, bietet diese wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung die perfekte Kombination aus Komfort, Bequemlichkeit und modernem Leben. Sie befindet sich im zweiten Stock eines kürzlich erbauten Gebäudes und ist komplett möbliert, bereit zum Einzug. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, ein elegantes Badezimmer mit Dusche und ein großes Wohnzimmer/Esszimmer, das einen gemütlichen Raum zum Entspannen und für Unterhaltung bietet. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, ideal für die Zubereitung von Mahlzeiten zu Hause. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine private Terrasse mit Westausrichtung, perfekt, um den Sonnenuntergang zu genießen. Die Wohnung ist mit Klimaanlage (Kalt/Warm) über Kanäle ausgestattet, die ganzjährig für Komfort sorgt. Inklusiv der Wohnung wird ein großer Abstellraum angeboten, der viel Stauraum bietet. Das Gebäude ist von ausgezeichneter Qualität, mit den besten Materialien gebaut, und verfügt über einen Aufzug für einen einfachen Zugang zum zweiten Stock. Zudem besteht die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz zu erwerben, was diese Immobilie noch praktischer macht. Mit einer bebaute Fläche von 63 m<sup>2</sup> befindet sich diese Wohnung in ausgezeichnetem Zustand und bietet einen modernen und komfortablen Lebensstil. Sie ist perfekt für diejenigen, die eine elegante Wohnung in der Nähe des Strandes in einer der begehrtesten Gegenden von Santiago de la Ribera suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser fantastischen Immobilie zu werden! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt zum Erwerb Ihres Traumhauses am Meer zu machen.