



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 80 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Voll möbliert
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

Schöne Erdgeschosswohnung zum Verkauf in Alcatraz 3, Orihuela Costa Diese moderne Erdgeschosswohnung im begehrten Alcatraz 3 in Orihuela Costa bietet alles, was Sie für einen luxuriösen und komfortablen Lebensstil im sonnigen Spanien benötigen. Die Wohnung verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer, 2 moderne Badezimmer und eine Terrasse von nicht weniger als 60 m<sup>2</sup>, die sich perfekt zum Leben im Freien, Entspannen oder Essen im Freien eignet. Die nach Südwesten ausgerichtete Wohnung profitiert von viel natürlichem Licht und atemberaubenden Sonnenuntergängen. Mit einer Tiefgarage und zusätzlichem Stauraum ist dieses Haus außergewöhnlich praktisch. Darüber hinaus ist die Wohnung voll möbliert, sodass Sie den spanischen Lebensstil sofort genießen können. Das Anwesen ist mit Klimaanlage und Belüftung ausgestattet, die das ganze Jahr über für ein angenehmes Klima sorgen. Die Wohnung verfügt außerdem über eine separate Waschküche und zwei Toiletten für zusätzlichen Komfort. Die Gemeinschaftseinrichtungen des Komplexes runden das Paket ab. Genießen Sie den Gemeinschaftspool und die gepflegten Grünflächen, die zu einer entspannenden und luxuriösen Atmosphäre beitragen. All dies befindet sich in einem kleinen, gepflegten Komplex. Das Anwesen liegt in einer der begehrtesten Gegenden von Orihuela Costa, nur wenige Minuten von den schönsten Stränden, gemütlichen Bars und Restaurants sowie den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Der Flughafen Alicante ist ebenfalls nur eine kurze Fahrt entfernt und bietet einfachen Zugang zu nationalen und internationalen Zielen. Für Golfbegeisterte gibt es in der Nähe einen wunderschönen Golfplatz. Diese Wohnung wurde 2021 gebaut und kostet 330.000 €, einschließlich Maklergebühren und Steuern. Es ist eine einmalige Gelegenheit, in einer ruhigen und sonnigen Umgebung mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite zu leben. Sie interessieren sich für diese schöne Wohnung? Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zum Objekt, zum Kaufprozess oder zur Region. Wir unterstützen Sie gerne bei der Suche nach Ihrem Traumhaus unter der spanischen Sonne. E-Mail: [info@Global-Spain.com](mailto:info@Global-Spain.com) Telefon: +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)