



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 113 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Voll möbliert

✓ Whirlpool

✓ Grill

Exklusive Penthouse-Wohnung mit Touristenlizenz und großer Terrasse mit Meerblick Wir präsentieren Ihnen dieses 113 m<sup>2</sup> große Penthouse mit Touristenlizenz und privater Garage, gelegen im 5. Stock (oberstes Stockwerk) eines gepflegten Wohnkomplexes. Dank der südlichen Ausrichtung bietet die Wohnung viel natürliches Licht und eine gemütliche Atmosphäre. Perfekt sowohl als Wohnsitz als auch als Anlageobjekt für Ferienvermietung. Hauptmerkmale: 3 geräumige Schlafzimmer, alle mit direktem Zugang zur Terrasse, die für viel Licht und Komfort sorgen. 2 moderne Badezimmer, eines davon en suite im Hauptschlafzimmer, mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Große private Terrasse von 100 m<sup>2</sup>, ideal zum Sonnenbaden, Grillen, Entspannen im Whirlpool oder um Filme unter freiem Himmel zu genießen. Separate Küche, durch einen eleganten Bogen vom Essbereich getrennt, ausgestattet mit modernen Geräten und viel Stauraum. Helles Wohn-Esszimmer mit Panoramafenstern und direktem Zugang zur Terrasse, perfekt für unvergessliche Momente. Erstklassige Lage Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, nur 100 Meter vom Strand Playa de Los Locos entfernt, der für sein klares Wasser und seine entspannte Atmosphäre bekannt ist. Geschäfte, Restaurants und alle wichtigen Dienstleistungen sind in unmittelbarer Nähe. Weitere Vorteile: 5. Stock von 5 — keine Nachbarn oben. Touristenlizenz — ideale Investition. Klimaanlage und Heizung. Privater Garagenstellplatz inklusive. Ruhiger, gepflegter Wohnkomplex. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!