



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Pool und Garten

**Parkplatz :** Öffentlicher  
Parkplatz

**Flughafen :** 42 km

**Strand :** 3 km

**Golf :** 8 km

- ✓ Blick auf den Pool
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Liegestühle
- ✓ Ofen
- ✓ Bügelbrett - Eisen
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Flughafentransfer
- ✓ Ansicht öffnen
- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Fensterläden
- ✓ Außendusche
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Solarium
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Balkon
- ✓ Garten
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Dusche
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Filterkaffeemaschine
- ✓ Terrasse
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ Amerikanische Küche

Für einen wunderschönen Strand- oder Sporturlaub zu vermieten: ein komplett neu eingerichtetes Ferienhaus für sechs Personen, am Rande des spanischen Dorfes: San Pedro del Pinatar in der Gegend von Costa Calida. Es liegt in einer ruhigen, angenehmen Straße mit freiem Blick und ist nur wenige Gehminuten vom Zentrum mit Kirchen, gemütlichen Cafés, verschiedenen Restaurants und Geschäften entfernt. Hier finden Sie das echte alte spanische Leben! Das Haus ist eine 8-minütige Radtour (2,4 km) vom Strand entfernt.

Das Dorf zeichnet sich durch eine lange Küste und schöne Strände und zwei Häfen aus. Auf der Nordseite befindet sich ein großer Binnensee 'Mar Menor' in der Nähe eines ökologischen Naturschutzgebietes 'Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar'. Der Naturpark besteht aus Seen, in denen Salz gewonnen wird, einer Halbinsel mit Wattflächen und einer Vielzahl von Vogelarten, darunter die charakteristischen Flamingos. Ein Muss für jeden Naturliebhaber! Das Dorf liegt ebenfalls am Mittelmeer und hat mehrere Buchten. Es hat langgestreckte Dünen und einen angenehmen Boulevard. Sie haben die schönsten Routen zum Wandern, Radfahren, Wassersport und zum Genießen der wunderschönen Flora und Fauna. Es gibt Orte, an denen Sie in Strandnähe parken können. In der näheren Umgebung finden Sie auch eine große Auswahl an Golfanlagen.

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer für zwei Personen (180 x 200 cm), zwei Badezimmer, ein Solarium, einen privaten Pool (4 x 2 m) und eine Terrasse. Die Küche ist komplett ausgestattet. Sie verfügt unter anderem über eine Induktionsplatte, einen Backofen, eine Mikrowelle, eine Kaffeemaschine, einen Geschirrspüler und eine Kühl-Gefrier-Kombination. Es gibt auch eine Waschmaschine und andere Küchengeräte. Das gemütliche Wohnzimmer verfügt über einen Fernseher mit internationalen TV-Kanälen. Zwei Schiebetüren bieten Zugang zur Terrasse mit Pool und zum Patio. Ein Schlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss mit einem Doppelbett und verfügt über ein eigenes Bad mit WC. Die Außenterrasse an der Vorderseite des Hauses ist hübsch eingerichtet mit einem Esstisch, sechs Stühlen, einem Sonnenschirm und zwei Sonnenliegen am Pool.

Die beiden Schlafzimmer im Obergeschoss haben Doppelbetten und beide haben einen Balkon an der Vorderseite des Hauses. Das Badezimmer hat ein luxuriöses Aussehen mit wunderschön gestalteter LED-Beleuchtung und ist mit einer Doppeldusche und einer Toilette ausgestattet.

Über eine Treppe gelangt man über einen großzügigen Flur auf die große Dachterrasse. Dort können Sie die schöne Aussicht und die Sonne von einer großzügigen Loungegarnitur mit Esstisch oder von einem wunderbar entspannten Ibiza-Bett aus genießen.

Das Haus verfügt über eine voll integrierte Klimaanlage, die alle Räume kühlen oder heizen kann. Es bietet schnelles Glasfaser-Internet.

In diesem Ferienhaus ist ein kleiner Hund erlaubt. Das Rauchen ist im Haus nicht gestattet.

**Schlüsselübergabe:** Die Schlüsselübergabe ist an jedem Wochentag möglich. Ihr Ferienhaus können Sie am ersten Tag Ihres Aufenthaltes ab 16.00 Uhr beziehen. Am Abreisetag verlassen Sie das Haus in der Regel vor 11:00 Uhr.

Andere Zeiten sind nach Absprache mit dem Manager möglich. Bei Ihrer Ankunft und während Ihres Urlaubs können die Manager Ihnen verschiedene Dienstleistungen anbieten, um Ihren Urlaub so einfach wie möglich zu gestalten. Sie heißen Sie willkommen und übergeben Ihnen persönlich die Schlüssel und geben Ihnen nützliche Tipps zur Umgebung. Sie sind auch Ansprechpartner während Ihres Aufenthaltes.

**Sind Sie interessiert oder möchten Sie mehr über diese Wohnung an der Costa Blanca oder Costa Cálida erfahren? Kontaktieren Sie uns unverbindlich.**