



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Flamenca Village Resort

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2021

**Schwimmbad :** Kommunal (erhitzt)

**Garten :** Nein

**Orientierung :** Westen

**Ansichten :** Garten

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 20 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 54 km

**Strand :** 600 m

**!ciudad :** 6 km (Torrevieja)

**Golf :** 4 km

- ✓ Ansicht öffnen
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Aufzug
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Balkon
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Fensterläden
- ✓ Bügelbrett - Eisen
- ✓ Saunananlage
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Ofen
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Garage
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Flughafentransfer

Dieses luxuriöse Apartment befindet sich im ersten Stock des beliebten Flamenca Village Resort. Es liegt direkt im Herzen des touristischen Zentrums der Costa Blanca. Sie finden alles zu Fuß erreichbar, ein Auto ist also nicht erforderlich. Wenn Sie ein Auto haben, können Sie es in der sicheren Tiefgarage parken.

Auf nur 600 Metern finden Sie die schönen Sandstrände von Playa Flamenca und La Zenia. Das beliebte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard ist ebenfalls nur 700 Meter entfernt. In unmittelbarer Nähe gibt es eine Fülle an gemütlichen Restaurants & Cafés. Neben dem Flamenca Village Resort befindet sich ein großer Mercadona-Supermarkt. Wenn Sie einen Markt mögen, können Sie sich samstags auf dem Straßenmarkt von Playa Flamenca verwöhnen lassen, den Sie nur 200 Meter entfernt finden. Wenn Sie zum Golfen kommen, ist der nächste Golfplatz Villamartin Golf etwa 4 Kilometer entfernt.

Das Flamenca Village Resort bietet viele luxuriöse Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen großen Swimmingpool mit Bar, einen großen beheizten Swimmingpool, Kinderbecken, einen Spielplatz, einen Whirlpool, einen Fitnessraum und Wellness. Neben den stimmungsvollen Gärten gibt es natürlich auch Liegewiesen. Lesen Sie mehr über die [Regelungen der Gemeinschaftseinrichtungen](#).

Die Wohnung verfügt über ein ansprechend eingerichtetes Wohnzimmer mit viel Tageslicht durch die großen Fenster. Die Wohnung ist nach Westen ausgerichtet, so dass Sie vom frühen Nachmittag bis zum Abend die Sonne genießen können, im Haus aber auch auf dem großzügigen Balkon von ca. 20 m<sup>2</sup>. Auf diesem Balkon haben Sie einen Blick auf einen Park mit Grünflächen. Durch die Lage der Wohnung mitten im ruhigen Park bietet sie viel Privatsphäre.

Die offene Küche ist komplett ausgestattet mit Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Filterkaffeemaschine, Toaster und weiteren Geräten. Wenn Sie selbst kochen möchten, ist das kein Problem.

Das Haus bietet 2 Schlafzimmer, 1 mit Doppelbett (160 x 200) und das andere mit 2 Einzelbetten (90 x 200). Beide Badezimmer sind mit Toilette, Waschbecken und Dusche ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer auf der Terrassenseite der Wohnung verfügt über ein eigenes Badezimmer.

Das Haus kann mittels einer integrierten Klimaanlage (warm & kalt) gekühlt und beheizt werden. Die Badezimmer haben Fußbodenheizung, wenn es kalt ist. Das Haus verfügt über sehr schnelles WLAN und einen Fernseher, auf dem Sie alle niederländischen und flämischen Kanäle empfangen können. Die Wohnung und die Tiefgarage sind mit Aufzug und/oder Treppe erreichbar.

In diesem Ferienhaus sind keine Haustiere erlaubt. Darüber hinaus ist das Rauchen im Inneren nicht gestattet.

Diese Unterkunft ist ab mindestens 10 Übernachtungen buchbar.

**Schlüsselübergabe:** Die Schlüsselübergabe ist an jedem Wochentag möglich. Ihr Ferienhaus können Sie am ersten Tag Ihres Aufenthaltes ab 16.00 Uhr beziehen. Am Abreisetag verlassen Sie das Haus in der Regel vor 11:00 Uhr. Andere Zeiten sind nach Absprache mit dem Manager möglich. Bei Ihrer Ankunft und während Ihres Urlaubs können die Manager Ihnen verschiedene Dienstleistungen anbieten, um Ihren Urlaub so einfach wie möglich zu gestalten. Sie heißen Sie willkommen und übergeben Ihnen persönlich die Schlüssel und geben Ihnen nützliche Tipps zur Umgebung. Sie sind auch Ansprechpartner während Ihres Aufenthaltes.

**Sind Sie interessiert oder möchten Sie mehr über diese Wohnung an der Costa Blanca oder Costa Cálida erfahren? Kontaktieren Sie uns unverbindlich.**