



**Tipo de propiedad :** Casa de pueblo

**Ubicación :** La Zenia

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Puntos de vista :** Calle

**Estacionamiento :**  
Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 80 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 49 km

**playa :** 900 m

**Ciudad :** 15 km

**Golf :** 6 km

✓ Vista abierta

✓ Ducha

✓ Solárium

✓ No amueblado

✓ Wifi

✓ Cerca de servicios

✓ Balcón

✓ Lavadora

✓ Horno

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

✓ Enfriador / congelador

✓ Bañera

✓ Persianas

✓ Microonda

✓ electrodomésticos

✓ Cerca del golf

✓ Cerca de la playa

✓ Cocina americana

Preciosa casa adosada renovada con 2 Dormitorios en ubicación privilegiada – A poca distancia de la Playa y del Centro Comercial La Zenia Boulevard

Nos complace presentar esta espaciosa y elegante casa adosada de 2 dormitorios, completamente renovada en 2024 con acabados de alta calidad — ¡se siente como una vivienda totalmente nueva!

#### **Ubicación, Ubicación, Ubicación**

Situada en una tranquila calle sin salida, sin tráfico de paso, esta propiedad ofrece paz y privacidad, a solo un corto paseo de la hermosa playa, el famoso mercadillo de los sábados, el animado centro comercial La Zenia Boulevard y todos los servicios locales. Una ubicación ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones.

#### **Urbanización Segura y Bien Mantenida**

Ubicada en una comunidad cerrada con acceso mediante barrera de seguridad, la urbanización cuenta con una preciosa zona comunitaria con piscina y amplias zonas de aparcamiento para residentes e invitados.

#### **Vida Exterior al Máximo**

La entrada tiene una terraza delantera con puerta y zona de aparcamiento. Unos escalones conducen a una terraza elevada tipo porche y a la puerta principal.

#### **Interior Luminoso y Moderno**

Al entrar, te recibe un salón comedor abierto y muy luminoso. La cocina moderna al fondo está totalmente equipada con placa de inducción, frigorífico-congelador y lavadora — ideal para el día a día.

En esta planta también hay un aseo de cortesía y un práctico trastero.

#### **Zona de Descanso en Planta Alta**

En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios dobles. El segundo dormitorio dispone de su propio balcón privado con vistas abiertas — perfecto para disfrutar del café por la mañana. Un gran baño familiar con bañera, ducha superior y WC completa esta planta.

#### **Solárium Privado en la Azotea**

Una última escalera lleva al espectacular solárium privado en la azotea, con vistas abiertas y mucho espacio para tomar el sol, disfrutar con amigos o cenar al aire libre bajo las estrellas.

#### **Características Principales:**

- Totalmente renovada en 2024
- Comunidad cerrada con piscina y aparcamiento
- Zona tranquila, a pie de playa y servicios
- 2 amplios dormitorios dobles + balcón
- Solárium privado en la azotea
- Terraza delantera y entrada con aparcamiento

Una oportunidad única de adquirir una vivienda totalmente renovada en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita!