



**Type woning :** Villa

**Woonplaats :** Elche / Elx

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen

**Tuin :** Privé

**Opp. terrein :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Alarm systeem

✓ Lift

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Satelliet TV

✓ Terras

✓ Dichtbij voorzieningen

✓ Sauna faciliteit

✓ Jacuzzi

Op een perceel van 10.000 m<sup>2</sup> staat dit pand van 137 m<sup>2</sup> met een houten buitenhuis van 13 m<sup>2</sup> en een grote pergola van 20 m<sup>2</sup>, binnen heeft het een ruime woonkamer, open keuken met kookeiland, 2 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over 2 verdiepingen.

Zeer goede bouwqualiteiten in de hele villa, evenals een fantastisch zwembad, groot terras op de bovenverdieping, allemaal in een bevoorrechte omgeving, op enkele kilometers van het strand.

Uitstekende locatie van deze villa aan de voet van de Sierra del Molar, zeer dicht bij Guardamar del Segura en dicht bij de zoutvlakten van Santa Pola, het strand dat zijn naam ontleent is meer dan een kilometer lang, stranden in een natuurlijke omgeving, niet -urban, uitgestrekte duinen en dennenbossen.

Uitstekende gelegenheid in een gebied met alle voorzieningen in de buurt, in een natuurlijke omgeving aan de voet van de Middellandse Zee.

#ref:1532