



**Type woning :** Finca

**Woonplaats :** Aspe

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen

**Tuin :** Privé

**Opp. terrein :** 3412 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning (koel/warm)

- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Dichtbij voorzieningen

- ✓ Sauna faciliteit
- ✓ Jacuzzi

Landhuis met prachtig perceel in panoramisch gebied van Aspe.

We presenteren dit uitzonderlijke landhuis in een gebied met uitzicht, met een oppervlakte van 3.244 m<sup>2</sup> en het hoofdhuis heeft 194 m<sup>2</sup> op een totale bebouwde oppervlakte van 402 m<sup>2</sup>.

De landelijke villa heeft een rustieke woonkamer met open haard en een mooie houten vloer, een individuele keuken en een badkamer.

Op de tweede verdieping vinden we 3 kamers, een ervan groot met toegang tot een badkamer en directe toegang naar een terras. Het geheel heeft ook 3 opslagruimtes en een gedeeltelijk beglaasd terras.

Buiten vinden we een groot zwembad van 50 m<sup>2</sup> met 2 kleedkamers.

Het heeft een zomerkeuken en een buitenhaard, evenals een fruitboomgaard met sinaasappel-, amandel- en citroenbomen. Het bevat een grote hoofdingang met toegang tot een ondergrondse garage.

De Vinalopó Medio, een zeer ongerept en natuurlijk gebied, bestaat uit verschillende valleien.

De Vallei van de Druiven (Valle de las Uvas) is een van de belangrijkste en wordt gevormd door steden als Aspe, Novelda, Monforte del Cid, Hondón de las Nieves of La Romana, die niet langer zijn dan 15 km.

De historische stad Aspe heeft zeer goede verbindingen met de belangrijkste steden in de provincie, zoals Alicante, Elda of Elche.

Het ligt op slechts 20 km van de luchthaven van Alicante of de prachtige stranden van de Costa Blanca.

Het is het perfecte gebied om het hele jaar te leven of misschien louter om een vakantiewoning te bezitten. Alle faciliteiten zoals supermarkten, bars, restaurants, medisch centrum aanwezig.

#ref:1216