



**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 90 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Torrevieja

**Opp. terrein :** 102 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

✓ Gemeubileerd

TRADITIONEEL HUIS ZEER DICHT BIJ DE ZEE AAN DE RAND VAN TORREVIEJA. Dit is een uitstekend object met veel mogelijkheden voor iedereen die erin wil investeren. Het bestaat uit een gelijkvloers, compleet traditioneel huis in een gebied aan de rand van Torrevieja, in de buurt van Playa de los Náufragos, op korte afstand van de zee, winkel- en recreatiegebieden en alle mogelijkheden die een grote kustplaats biedt, zowel in de zomer voor toeristen en internationale bewoners, als in de winter voor lokale bewoners. Het huis bestaat uit een woon-eetkamer bij de ingang, een centrale patio waar de andere kamers van het huis omheen liggen, met een aparte keuken, drie slaapkamers en een badkamer. Ondanks het feit dat het huis een paar jaar geleden gebouwd is, verkeert het in een acceptabele staat en als je het als basis neemt, kan het worden gemoderniseerd en worden omgebouwd tot een huis met veel karakter volgens de mediterrane traditie, waar het kan worden gebruikt als privéwoning of als toeristisch huis en een rendement op kan halen vanwege de geweldige locatie dicht bij het strand en de toegankelijkheid omdat het allemaal op de begane grond is, perfect voor alle soorten gezinnen met ouderen, kinderen, gehandicapten, etc. De locatie is het vermelden waard, waar, gezien de nabijheid van de zee, een nieuw gebouw met een grotere hoogte en een groter aantal woningen zou kunnen worden gebouwd nadat de bestaande woning is afgebroken om een rendement op de investering te krijgen.