

## 4 Slaapkamer Villa in Manilva

Ref: RDN8172

**880.000**



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 214 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Manilva

**Opp. terrein :** 600 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4



Tuin



Pre-installatie airco



Dichtbij strand



Dichtbij voorzieningen

### NIEUWBOUW VILLA'S BIJ MANILVA

Nieuwbouw villa's in Los Hidalgos, Manilva.

9 prachtige moderne vrijstaande villa's van hoge kwaliteit op percelen van 600m<sup>2</sup> ongeveer, met 4 slaapkamers allen en suite, toilet, ruime woon-eetkeuken, privé zwembad, privé natuurlijke tuin en privé parkeerplaats voor 2 voertuigen. Deze villa's hebben de A+ standaard in energie-efficiëntie.

Het gebied waarin ze liggen is perfect, 150 m van het strand.

Daarnaast hebben ze uitstekende verbindingen en een breed scala aan diensten, zoals supermarkten, restaurants, cafés, apotheken, gezondheidscentra, openbaar vervoer, lokale winkels, sportscholen, tennisbanen, etc....

Het heeft ook een goede verbinding met de snelweg.

Op 5 minuten rijden van El Puerto de la Duquesa, El Castillo, San Luis de Sabinillas, 10 minuten van Estepona.

Gemakkelijk bereikbaar met uitstekende wegverbindingen die direct aansluiten op de N340 bij km150. Gelegen op slechts 1 uur van het internationale vliegveld van Malaga en 25 minuten van het vliegveld van Gibraltar.

Omringd door groene gebieden en de beste golfbanen van Europa. Op slechts 5 minuten afstand ligt La Reserva Club in Sotogrande, een geweldig recreatiegebied met golf, paardrijden en een resort met restaurantfaciliteiten, een wit zandstrand en een lagune voor sportactiviteiten.