



**Type woning :** Appartement

**Woonplaats :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 57 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 85 m<sup>2</sup>

✓ Gemeubileerd

✓ Dichtbij golfbaan

✓ Barbecue

Deze charmante woning op de begane grond is perfect voor wie op zoek is naar comfort en toegankelijkheid! Met een terras en parkeerplaats aan de voorkant, een achtertuin met berging en ruimte voor barbecues, is dit huis ideaal voor ouderen of mensen met beperkte mobiliteit, maar ook voor jonge stellen met huisdieren of weinig kinderen. Gelegen in een urbanisatie op slechts 3 km van het stadscentrum, verbonden met Guardamar via het openbaar vervoer en vlakbij een Dia-supermarkt en het voetbalveld, biedt deze woning de perfecte combinatie van rust en comfort. Bovendien zullen natuurliefhebbers en dierenliefhebbers genieten van de wandelroutes naast de rivier en de bergen van Guardamar, een unieke kans om te genieten van een ontspannen levensstijl verbonden met de natuur in een bevoorrechte omgeving! Woning te huur met optie tot koop: aanbetaling : 18.000,- € ( waarde van de koopoptie )  
Maandelijks huur : 600 €/maand Maximale aankoopperiode : 3 jaar.