



**Type woning :** Appartement

**Woonplaats :** Flamenca  
Village Resort

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2024

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk (verwarmd)

**Tuin :** Geen

**Oriëntatie :** Zuidoosten

**Uitzicht :** Tuin en zwembad

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Opp. woning :** 81 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 20 m<sup>2</sup>

**Opp. solarium  
:** 65 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 54 km

**Strand :** 600 m

**Stad :** 6 km  
(torrevieja)

**Golf :** 4

- ✓ Zicht op zwembad
- ✓ Internationale TV
- ✓ Oven
- ✓ Strijkplank - strijkijzer
- ✓ Nespresso
- ✓ Solarium
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Sleutelbeheerder aanwezig
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Rolstoel toegankelijk
- ✓ Wasmachine
- ✓ Rolluiken
- ✓ Waterkoker
- ✓ Haardroger
- ✓ Filterkoffiemachine
- ✓ Sauna faciliteit
- ✓ Terras
- ✓ Dichtbij golfbaan
- ✓ Vaatwasmachine
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Zeezicht
- ✓ Tuinmeubels
- ✓ Douche
- ✓ Vloerverwarming (badkamers)
- ✓ Magnetron
- ✓ Snel Wi-Fi (glasvezel)
- ✓ Garage
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Beddengoed & handdoeken
- ✓ Koel/vriescombinatie
- ✓ Open keuken
- ✓ Balkon

Welkom in dit prachtige luxe penthouse, gelegen in het populaire Flamenca Village Resort aan de Costa Blanca. Dit appartement biedt een adembenemend uitzicht op zee. Het penthouse beschikt bovendien over een indrukwekkend dakterras, compleet met een buitenkeuken en een buitendouche, zodat u optimaal kunt ontspannen in de buitenlucht. Gelegen in het hart van het toeristische centrum, is alles wat u nodig heeft op loopafstand. Of u nu de mooie stranden wilt verkennen, wilt winkelen in het populaire La Zenia Boulevard, of wilt genieten van de lokale restaurants en cafés, een auto is hier niet noodzakelijk! Mocht u toch met de auto komen, dan kunt u deze veilig parkeren in de ondergrondse parkeergarage van het resort.

Op slechts 600 meter vindt u de zandstranden van Playa Flamenca en La Zenia, ideaal voor een ontspannende dag aan zee. La Zenia Boulevard, met zijn winkels en uitgaansgelegenheden, ligt op 700 meter afstand. Voor liefhebbers van lokale markten is de wekelijkse straatmarkt van Playa Flamenca op slechts 200 meter een echte aanrader! Bent u een golfer? De prachtige Villamartin Golfbaan ligt op slechts 4 km afstand.

Het resort biedt een scala aan faciliteiten, zoals een groot zwembad met bar, een verwarmd zwembad, kinderbaden, jacuzzi's, speeltuin, een fitnessruimte en wellnessvoorzieningen. Ontspan in de sfeervolle tuinen of op de zonneweides die verspreid liggen over het resort. Lees meer over het [reglement van de gemeenschappelijke voorzieningen](#).

Ontdek het ultieme buitenleven op dit indrukwekkende dakterras, compleet met een stijlvolle loungeset, ruime eettafel en comfortabele ligbedden. Hier kun je heerlijk ontspannen onder de zon en genieten van de prachtige omgeving. Maar dat is nog niet alles! Het ruime balkon biedt een adembenemend uitzicht op het sprankelende zwembad en de weelderige tuinen van het resort. Hier profiteer je van de ochtend- en middagzon, wat het de ideale plek maakt om optimaal te genieten van het mediterrane leven.

De sfeervolle woonkamer is licht en comfortabel ingericht, ideaal voor relaxen na een dag vol activiteiten. De moderne keuken is compleet uitgerust met een inductiekookplaat, vaatwasser, oven, magnetron en meer.

De woning biedt 2 slaapkamers waarvan 1 voorzien van één tweepersoonsbed (180 x 200) en de andere voorzien is van twee éénpersoonsbedden (90 x 200). Beide badkamers zijn voorzien van een toilet, wasmeubel en douche.

Of u nu komt om te ontspannen, te golfen of te genieten van alles wat de Costa Blanca te bieden heeft, dit penthouse biedt de ideale uitvalsbasis voor een onvergetelijke vakantie.

In deze vakantiewoning zijn geen huisdieren toegestaan. Daarnaast mag er binnen niet gerookt worden. Huurders jongers dan 25 jaar of groepen zijn niet toegestaan in deze woning.

Deze woning is beschikbaar voor verhuur vanaf minimaal 10 overnachtingen.

**Overwinteren:** Onze overwinterperiode is vanaf 28 dagen. Huurt u korter dan 4 weken dan geldt de weekprijs. De huurperiode kan ingaan op elke dag van de maand. Deze hoeft dus niet gelijk te lopen aan een kalendermaand.

**Sleuteloverdracht:** De sleuteloverdracht is mogelijk op iedere willekeurige dag van de week. U kunt uw vakantiewoning op de eerste verblijfsdag betrekken vanaf 16.00 uur. Op de dag van vertrek verlaat u de woning normaal gesproken voor 11.00 uur. In overleg met de beheerder zijn andere tijden mogelijk. Bij uw aankomst en tijdens uw vakantie kunnen de beheerders u voorzien van diverse services om uw vakantie zo gemakkelijk mogelijk te maken. Zij heten u welkom en doen met u persoonlijk de sleuteloverdracht en geven u alvast wat nuttige tips over de nabije omgeving. Ook zijn zij tijdens uw verblijf het aanspreekpunt.

**Heeft u interesse of wilt u meer weten over dit appartement aan de Costa Blanca of Costa Cálida? Neem vrijblijvend contact met ons op.**