



**Type woning :** Penthouse

**Woonplaats :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2014

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Geen

**Oriëntatie :** Zuidoosten

**Uitzicht :** Straat

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Opp. woning :** 61 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 43 km

**Strand :** 800 m

**Golf :** 10 km

✓ Wasmachine

✓ Ligbedden

✓ Oven

✓ Haardroger

✓ Snel Wi-Fi (glasvezel)

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Vaatwasmachine

✓ Dichtbij strand

✓ Luchthavenservice

✓ Tuinmeubels

✓ Rolluiken

✓ Waterkoker

✓ Magnetron

✓ Solarium

✓ Beddengoed & handdoeken

✓ Koel/vriescombinatie

✓ Dichtbij voorzieningen

✓ Internationale TV

✓ Douche

✓ Strijkplank - strijkijzer

✓ Dolce Gusto

✓ Terras

✓ Sleutelbeheerder aanwezig

✓ Barbecue

✓ Open keuken

Klaar voor een heerlijke vakantie vol zon, zee en ontspanning? Dit moderne en ruime penthouse is jouw perfecte plek! Gelegen in een rustige wijk en op slechts een paar minuten lopen van gezellige terrasjes en de bruisende boulevard van Lo Pagán aan de Mar Menor. Strand, restaurants en winkels liggen allemaal binnen handbereik.

De woonkamer en open keukenopstelling is zeer sfeervol ingericht. Dit met comfortabele stoelen en sofa. Daarnaast is de keuken voorzien van alle benodigde keukenapparatuur. Er zijn 2 slaapkamers waarvan er 1 slaapkamer is voorzien van een badkamer en-suite. Er is daarnaast nog een familiebadkamer. Beide badkamers zijn voorzien van wastafel, toilet en een douchecabine. De master bedroom is voorzien van een tweepersoonsbed (150x200). De andere slaapkamer is voorzien van 2 éénpersoonsbedden (80x190).

Op ongeveer 20 meter kunt u het gemeenschappelijk zwembad vinden. Op loopafstand heeft u de supermarkten en winkels. De woning is voorzien van Wi-Fi en heeft de mogelijkheid om gebruik te kunnen maken van uw favoriete streamingdiensten. Daarnaast is de woning voorzien van geïntegreerde airconditioning om de woning zowel te verwarmen als te koelen.

U kunt uw auto parkeren op de openbare weg of op de privé parkeerplaats naast het zwembad. Het privé dakterras biedt voldoende om er heerlijk te kunnen relaxen en gezellig te kunnen tafelen.

In deze vakantiewoning zijn geen huisdieren toegestaan. Daarnaast mag er binnen niet gerookt worden.

**Overwinteren:** Onze overwinterperiode is vanaf 28 dagen. Huurt u korter dan 4 weken dan geldt de weekprijs. De huurperiode kan ingaan op elke dag van de maand. Deze hoeft dus niet gelijk te lopen aan een kalendermaand.

**Sleuteloverdracht:** De sleuteloverdracht is mogelijk op iedere willekeurige dag van de week. U kunt uw vakantiewoning op de eerste verblijfsdag betrekken vanaf 16.00 uur. Op de dag van vertrek verlaat u de woning normaal gesproken voor 11.00 uur. In overleg met de beheerder zijn andere tijden mogelijk. Bij uw aankomst en tijdens uw vakantie kunnen de beheerders u voorzien van diverse services om uw vakantie zo gemakkelijk mogelijk te maken. Zij heten u welkom en doen met u persoonlijk de sleuteloverdracht en geven u alvast wat nuttige tips over de nabije omgeving. Ook zijn zij tijdens uw verblijf het aanspreekpunt.

**Heeft u interesse of wilt u meer weten over dit appartement aan de Costa Blanca of Costa Cálida? Neem vrijblijvend contact met ons op.**