



Type woning : Villa

Zwembad : Privé

Opp. woning : 102 m²

Woonplaats : Santiago de la Ribera

Opp. terrein : 210 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Berging

✓ Solarium

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning (koel/warm)

Deze mooi ingerichte gelijkvloerse villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers biedt een mix van comfort, toegankelijkheid en rust.

Geniet van de ochtendzon op het oost-zuid georiënteerde terras, dat tot laat in de middag heerlijk schijnt. Met zijn sfeervolle dakterras en buitenkeuken is dit de ideale plek om te genieten tot de laatste zonnestraal.

De rustige locatie zorgt samen met het grote privézwembad op het perceel van 200 vierkante meter automatisch voor een ontspannen sfeer. Slaapvertrekken voorzien van rolluiken, airconditioning en inbouwkasten zorgen voor comfort. Met alles op de begane grond biedt dit huis toegankelijkheid en eenvoudig onderhoud: Een perfecte combinatie van luxe, comfort en rust.

BINNEN- 100m² bebouwd oppervlak- Bijna alle meubilair op de foto's is inbegrepen (behalve enkele van de buitenmeubels)- Ruime lichte moderne woonkamer met glazen schuifdeuren die direct toegang geven tot een groot terras- Volledig ingerichte keuken met alle mogelijke keukenapparatuur- 3 slaapkamers met inbouwkasten,- 2 badkamers met regendouche- Airconditioning in het hele huis (koelen en verwarmen)- Elektrische rolluiken- Wasmachine- Video-intercom

BUITEN kun je genieten van:- Ongeveer 200m² grond, volledig ommuurd- Oost-zuid tuin- Zwembad (chloor) met warmtepomp- Ruim dakterras met pergola en buitenkeuken (de hele dag zon)- Buiten regendouche beneden op het terras

OMGEVINGGelegen in een rustige straat op slechts 700m van het strand, restaurants, bars, winkels,... Kinderspeelplaats op loopafstand, hondenspeeltuin op loopafstand en supermarkt op 5 minuten.Het Dos Mares shopping center ligt ook slecht op 500m.Op slechts 700 m van het strand is het een perfecte locatie om te genieten van het fantastische klimaat, met de prachtige promenade die een geweldige plek is om te wandelen, dag of nacht, met tal van restaurants, en een aantal geweldige tapasbars in de buurt van de zee of bij de immer populaire jachthaven. Dit gebied biedt een verscheidenheid aan sportieve activiteiten, waaronder seizoensgebonden watersporten en vele omliggende golfbanen.Santiago de la Ribera ligt aan de Mar Menor, aan de kust van Murcia, en heeft een van de beste klimaten van Europa. Dit oude vissersdorp heeft 4 kilometer strand, met fijn, goudkleurig zand.Het mediterrane water is ideaal om het hele jaar door te genieten van zon, zee en watersporten. Het heeft een aantrekkelijke promenade met palmbomen die over de hele lengte van het strand loopt.Het complex ligt op 30 minuten van de luchthaven van Murcia - Corvera en op 1 uur van de luchthaven van Alicante.

