



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privé

**Opp. woning :** 103 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Opp. terrein :** 255 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

✓ Solarium

✓ Kelder

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning (koel/warm)

Deze prachtige vrijstaande villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers ligt aan het einde van een rustige doodlopende straat, en biedt de perfecte combinatie van privacy en gemak, op slechts een paar minuten van Zenia Boulevard. De woning is ontworpen voor comfortabel gezinsleven en gastvrijheid, met flexibele ruimtes verdeeld over meerdere niveaus.

Op de begane grond vind je een lichte, ruime woonkamer met eetgedeelte, een aparte volledig uitgeruste keuken en een moderne badkamer. Het glazen terras kijkt uit op het privézwembad en de tuin, waardoor het de ideale plek is om het hele jaar door van de buitenlucht te genieten.

Op de tweede verdieping bevinden zich twee royale slaapkamers, elk met veel natuurlijk licht, evenals een familiebadkamer. Het dakterras biedt een spectaculair uitzicht op zee en is de ideale plek om te genieten van de mediterrane bries en het kustlandschap.

Het souterrain beschikt over een volledig onafhankelijk appartement met twee slaapkamers, een badkamer, een woonkamer en een keuken. Met een eigen privé-ingang is deze ruimte perfect voor gasten, uitgebreide familie of als potentieel verhuurobject.

De uitstekende locatie, dicht bij stranden, winkels en restaurants, gecombineerd met het doordachte ontwerp en het privézwembad, maken deze villa tot een uniek en veelzijdig huis aan de Costa Blanca.